



Stavební úřad  
Dominikánská 2, 601 69 Brno  
Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2019/0113553/ŠKAR  
K podání: MCBS/2018/0210963  
Spisová značka: 3200/MCBS/2018/0210963  
Oprávněná úřední osoba: Miloslav Adam, DiS.  
Ing. arch. Martina Chovancová  
Ing. Helena Škarohlíková, tel.: 542526427

Brno 15.07.2019

Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Územní řízení pro stavbu nazvanou „Nábřeží řeky Svratky, Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII", k. ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice, obec Brno“

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 301

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Stavební úřad (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), obdržel dne 11.12.2018 žádost statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno, IČO 449 92 785, zastoupeného na základě substituční plné moci společností A PLUS a.s., Česká 154/12, 602 00 Brno, IČO 26236419, zastoupená na základě substituční plné moci společností ŠINDLAR, s.r.o., Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, IČO 26003236, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby vodní infrastruktury nazvané: „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“, k. ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice, obec Brno, která je navržena na obou březích řeky Svratky v úseku toku od železničního viaduktu po areál koupaliště Riviéra (v km 37,045 – 40,480) a podél ulice Bauerova, v katastrálních územích Pisárky, Staré Brno, Štýřice, obec Brno.

Navrhovaná stavba je v Zásadách územního rozvoje Jihomoravského kraje vymezena jako **veřejně prospěšné opatření** k protipovodňové ochraně přilehlého území.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení. Kvůli chybějícím náležitostem bylo územní řízení přerušeno do 31.12.2019 a žadatel byl vyzván k jejich doplnění. Žádost byla postupně doplňována do 17.05.2019.

#### I.

Stavební úřad posoudil v územním řízení výše uvedenou žádost podle ust. § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení  
vydává podle ust. § 79 odst. 1 a ust. § 92 odst. 1 stavebního zákona

žadateli, kterým je:  
**statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno**

**rozhodnutí o umístění stavby**

nazvané:

**„Nábřeží řeky Svratky –  
 Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“,  
 k. ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice, obec Brno.**

Části stavby, které jsou předmětem územního řízení, se umísťují na pozemcích par. čís.:

**– v katastrálním území Štýřice, obec Brno:**

74/1, 74/13, 116/1, 136, 146/3, 185/1, 186, 187, 188/1, 188/2, 192/1, 193/1, 193/2, 193/3, 193/7, 193/8, 193/9, 195, 197, 199, 207/25, 207/46, 207/50, 212/7, 385/3, 385/4, 385/9, 411, 412/1, 412/2, 419/1, 419/2, 420/1, 420/6, 425, 426, 427/3, 701/1, 701/3, 701/4, 743/1, 743/4, 744/1, 757/13, 759/2, 764/1, 764/2,

**– v katastrálním území Staré Brno, obec Brno:**

878/4, 1327/1, 1327/22, 1327/23, 1327/29, 1327/67, 1327/119, 1327/126, 1385/2, 1385/6, 1386, 1387/1, 1387/2, 1388/1, 1388/2, 1388/3, 1390/1, 1408/1, 1630,

**– v katastrálním území Pisárky, obec Brno:**

889/3, 889/4, 889/8, 915/1, 915/4, 915/14, 915/16, 915/17, 915/18, 915/19, 915/20, 915/22, 923/3, 923/6, 939, 947/1, 948/1, 948/8, 948/14, 948/15, 949/1, 949/2, 953, 954/3, 954/4, 954/5, 954/6, 969, 978/2, 979/1, 979/2, 979/3, 982, 988, 991, 992/1, 995, 996, 1006/1, 1006/4, 1007/1, 1007/2, 1007/3, 1007/4, 1007/6, 1007/7, 1007/8, 1008, 1015/2, 1016/2, 1020, 1021, 1022, 1023/5, 1023/69, 1023/70, 1023/83.

## II.

Stavební úřad vydává podle ust. § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody),

žadateli, kterým je  
**statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,**

**souhlas s pokácením následujících dřevin:**

**stromy :**

Katastrální území	Pozemek	Číslo stromu	Český název	Latinský název	Obvod (cm)
Štýřice	193/8	8	topol černý	<i>Populus nigra</i>	409
Štýřice	193/8	9	topol černý	<i>Populus nigra</i>	330
Štýřice	193/8	10	topol černý	<i>Populus nigra</i>	314
Štýřice	193/8	11	topol černý	<i>Populus nigra</i>	252
Štýřice	193/8	12	topol černý	<i>Populus nigra</i>	283
Štýřice	193/1	14	líška turecká	<i>Corylus colurna</i>	189
Štýřice	193/1	32	líška turecká	<i>Corylus colurna</i>	120
Štýřice	193/1	33	topol černý	<i>Populus nigra</i>	308
Štýřice	193/1	42	líška turecká	<i>Corylus colurna</i>	220
Štýřice	192/1	46	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	88
Štýřice	193/1	47	jeřáb muk	<i>Sorbus aria</i>	95
Štýřice	193/1	48	líška turecká	<i>Corylus colurna</i>	164

Štýřice	207/25	53	javor jasanolistý	<i>Acer negundo</i>	126
Štýřice	193/3	55	javor jasanolistý	<i>Acer negundo</i>	104
Štýřice	193/2	56	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	220
Štýřice	193/2	61	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	95
Štýřice	193/2	61	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	95
Štýřice	193/2	68	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	82
Štýřice	207/25	69	morušovník černý	<i>Morus nigra</i>	95
Štýřice	193/2	79	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	142
Štýřice	193/2	81	líška turecká	<i>Corylus colurna</i>	173
Štýřice	207/50	82	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	85
Štýřice	207/50	83	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	95
Štýřice	207/50	86	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	85
Štýřice	193/2	103	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	92
Štýřice	193/2	107	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	95
Štýřice	193/2	109	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	142
Štýřice	411	111	borovice lesní	<i>Pinus sylvestris</i>	95
Štýřice	411	116	borovice lesní	<i>Pinus sylvestris</i>	88
Štýřice	411	118	borovice lesní	<i>Pinus sylvestris</i>	95
Štýřice	411	131	topol kanadský	<i>Populus x canadensis</i>	205
Štýřice	411	145	topol kanadský	<i>Populus x canadensis</i>	205
Štýřice	411	146	topol kanadský	<i>Populus x canadensis</i>	267
Štýřice	411	188	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	95
Štýřice	411	193	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	120
Štýřice	411	193	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	120
Štýřice	411	193	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	120
Štýřice	411	194	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	114
Štýřice	411	195	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	85
Štýřice	411	195	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	85
Štýřice	411	202	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	110
Štýřice	411	209	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	110
Štýřice	411	210	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	120
Štýřice	411	212	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	95
Štýřice	411	213	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	117
Štýřice	411	219	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	117
Štýřice	411	220	borovice lesní	<i>Pinus sylvestris</i>	95
Štýřice	411	224	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	85
Štýřice	411	225	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	151
Štýřice	411	226	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	85
Štýřice	411	228	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	95
Štýřice	411	230	smrk ztepilý	<i>Picea abies</i>	104
Štýřice	411	231	smrk ztepilý	<i>Picea abies</i>	114
Štýřice	411	239	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	126

Štýřice	411	241	smrk pichlavý	<i>Picea pungens</i>	132
Štýřice	411	242	smrk pichlavý	<i>Picea pungens</i>	126
Štýřice	411	244	habr obecný	<i>Carpinus betulus</i>	110
Štýřice	411	247	smrk pichlavý	<i>Picea pungens</i>	95
Štýřice	411	257	třešeň ptačí	<i>Prunus avium</i>	88
Štýřice	411	259	třešeň ptačí	<i>Prunus avium</i>	95
Štýřice	411	260	třešeň ptačí	<i>Prunus avium</i>	110
Štýřice	411	264	třešeň ptačí	<i>Prunus avium</i>	92
Štýřice	192/1	274	dub letní	<i>Quercus robur</i>	101
Štýřice	412/2	278	dub letní	<i>Quercus robur</i>	85
Štýřice	419/2	285	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	126
Štýřice	192/1	296	vrba	<i>Salix sp.</i>	110
Štýřice	192/1	300	pavlovnice	<i>Paulownia sp.</i>	142
Štýřice	192/1	303	pajasan žláznatý	<i>Ailanthus altissima</i>	157
Štýřice	192/1	309	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	107
Štýřice	192/1	312	pajasan žláznatý	<i>Ailanthus altissima</i>	296
Staré Brno	1680/1	319	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	217
Staré Brno	1680/1	322	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	110
Štýřice	192/1	325	vrba	<i>Salix sp.</i>	183
Staré Brno	1680/1	326	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	245
Staré Brno	1680/1	328	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	120
Staré Brno	1680/1	329	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	186
Staré Brno	1680/1	332	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	236
Staré Brno	1680/1	335	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	274
Staré Brno	1680/1	337	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	198
Staré Brno	1630	338	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	205
Staré Brno	1630	340	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	161
Staré Brno	1630	343	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	170
Staré Brno	1630	344	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	145
Staré Brno	1630	347	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	195
Staré Brno	1630	348	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	245
Staré Brno	1408/1	351	hlošina úzkolistá	<i>Elaeagnus angustifolia</i>	88
Staré Brno	1408/1	352	hlošina úzkolistá	<i>Elaeagnus angustifolia</i>	82
Staré Brno	1408/1	357	jabloň lesní	<i>Malus sylvestris</i>	120
Staré Brno	1408/1	363	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	110
Staré Brno	1408/1	370	třešeň ptačí	<i>Prunus avium</i>	120
Staré Brno	1408/1	375	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	88
Staré Brno	1408/1	376	hlošina úzkolistá	<i>Elaeagnus angustifolia</i>	88
Staré Brno	1408/1	377	hlošina úzkolistá	<i>Elaeagnus angustifolia</i>	88
Staré Brno	1327/22	379	třešeň ptačí	<i>Prunus avium</i>	101
Staré Brno	1408/1	381	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	139
Staré Brno	1388/1	385	jabloň lesní	<i>Malus sylvestris</i>	88

Staré Brno	1388/1	388	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	132
Staré Brno	1387/1	390	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	157
Štýřice	192/1	401	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	179
Staré Brno	1387/2	402	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	110
Staré Brno	1387/2	403	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	183
Štýřice	192/1	405	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	132
Staré Brno	1387/2	406	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	189
Staré Brno	1387/2	407	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	151
Staré Brno	1387/2	408	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	129
Staré Brno	1387/2	409	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	183
Staré Brno	1387/2	410	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	104
Staré Brno	1387/2	411	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	110
Staré Brno	1387/2	412	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	92
Staré Brno	1387/2	413	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	173
Staré Brno	1387/2	416	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	179
Staré Brno	1387/2	417	lípa velkolistá	<i>Tilia platyphyllos</i>	157
Staré Brno	1387/2	418	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	104
Staré Brno	1387/2	419	pajasan žláznatý	<i>Ailanthus altissima</i>	101
Staré Brno	1386	422	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	227
Štýřice	192/1	429	hloh obecný	<i>Crataegus laevigata</i>	132
Štýřice	701/3	430	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	114
Štýřice	701/3	434	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	88
Štýřice	701/3	436	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	123
Štýřice	192/1	437	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	132
Štýřice	701/3	440	jabloň lesní	<i>Malus sylvestris</i>	101
Štýřice	192/1	441	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	92
Štýřice	743/4	445	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	117
Štýřice	743/4	447	topol černý	<i>Populus nigra</i>	101
Štýřice	701/3	454	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	101
Štýřice	744/1	457	javor jasanolistý	<i>Acer negundo</i>	88
Štýřice	744/1	458	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	123
Štýřice	744/1	460	borovice lesní	<i>Pinus sylvestris</i>	110
Štýřice	744/1	468	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	101
Štýřice	744/1	473	javor jasanolistý	<i>Acer negundo</i>	139
Štýřice	744/1	474	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	173
Štýřice	744/1	475	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	107
Štýřice	764/1	482	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	136
Štýřice	192/1	483	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	85
Štýřice	192/1	485	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	120
Štýřice	192/1	486	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	136
Štýřice	192/1	488	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	82
Štýřice	192/1	493	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	183

Štýřice	192/1	503	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	117
Štýřice	192/1	505	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	136
Štýřice	192/1	506	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	176
Štýřice	764/1	507	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	129
Štýřice	764/1	509	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	164
Štýřice	764/2	511	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	142
Štýřice	764/2	518	topol černý	<i>Populus nigra</i>	362
Štýřice	192/1	519	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	95
Štýřice	764/2	520	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	176
Štýřice	192/1	523	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	82
Štýřice	192/1	525	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	95
Štýřice	764/2	566	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	104
Štýřice	192/1	567	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	82
Štýřice	192/1	569	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	145
Štýřice	192/1	571	topol černý	<i>Populus nigra</i>	503
Štýřice	192/1	574	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	107
Štýřice	192/1	576	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	186
Štýřice	192/1	597	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	117
Štýřice	192/1	598	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	145
Štýřice	192/1	600	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	148
Štýřice	192/1	601	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	142
Štýřice	192/1	602	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	164
Štýřice	192/1	603	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	189
Štýřice	192/1	623	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	136
Štýřice	192/1	625	slivoň mirabelka	<i>Prunus domestica subsp. syriaca</i>	82
Štýřice	192/1	628	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	183
Štýřice	192/1	629	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	142
Štýřice	192/1	631	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	136
Štýřice	192/1	632	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	142
Štýřice	192/1	633	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	120
Štýřice	192/1	634	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	129
Štýřice	192/1	635	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	142
Štýřice	192/1	636	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	157
Štýřice	192/1	637	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	92
Štýřice	192/1	638	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	88
Pisárky	889/3	641	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	183
Štýřice	192/1	642	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	173
Pisárky	889/3	644	jilm vaz	<i>Ulmus laevis</i>	227
Pisárky	889/3	646	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	88
Pisárky	889/3	652	javor jasanolistý	<i>Acer negundo</i>	101

Pisárky	889/3	653	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	92
Pisárky	889/3	656	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	132
Pisárky	889/3	671	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	95
Pisárky	889/3	708	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	167
Pisárky	889/3	709	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	126
Pisárky	889/3	715	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	164
Pisárky	889/3	716	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	148
Pisárky	889/3	718	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	104
Pisárky	889/3	720	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	126
Pisárky	889/3	731	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	85
Pisárky	889/3	761	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	164
Pisárky	889/3	763	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	110
Pisárky	889/3	764	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	88
Pisárky	889/3	772	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	252
Pisárky	889/3	793	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	167
Pisárky	889/3	795	jírovec maďal	<i>Aesculus hippocastanum</i>	173
Pisárky	889/3	814	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	120
Pisárky	889/3	818	jilm vaz	<i>Ulmus laevis</i>	151
Pisárky	889/3	825	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	123
Pisárky	889/3	827	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	107
Pisárky	889/3	831	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	120
Pisárky	889/3	837	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	179
Pisárky	889/3	839	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	98
Pisárky	889/3	840	jilm vaz	<i>Ulmus laevis</i>	148
Pisárky	889/3	841	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	136
Pisárky	889/3	843	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	173
Pisárky	889/3	844	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	211
Pisárky	889/3	845	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	129
Pisárky	889/3	846	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	107
Pisárky	889/3	851	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	88
Pisárky	889/3	852	jilm vaz	<i>Ulmus laevis</i>	101
Pisárky	889/3	856	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	85
Pisárky	889/3	859	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	110
Pisárky	889/3	866	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	101
Pisárky	889/3	867	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	129
Pisárky	889/3	870	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	85
Pisárky	889/3	871	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	205
Pisárky	889/3	872	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	98
Pisárky	889/3	875	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	157
Pisárky	889/3	876	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	117
Pisárky	889/3	877	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	136
Pisárky	889/3	878	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	186

Pisárky	889/3	879	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	161
Pisárky	889/3	886	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	170
Pisárky	889/3	889	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	129
Pisárky	889/3	892	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	92
Pisárky	889/3	894	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	95
Pisárky	889/3	895	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	126
Pisárky	889/3	898	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	104
Pisárky	889/3	899	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	126
Pisárky	889/3	900	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	154
Pisárky	889/3	901	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	145
Pisárky	889/3	902	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	117
Pisárky	889/3	903	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	110
Pisárky	889/3	904	lípa velkolistá	<i>Tilia platyphyllos</i>	101
Pisárky	889/3	905	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	195
Pisárky	889/3	908	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	189
Pisárky	889/3	911	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	95
Pisárky	889/3	923	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	139
Pisárky	889/3	926	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	132
Pisárky	889/3	932	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	129
Pisárky	889/3	935	dub letní	<i>Quercus robur</i>	117
Pisárky	889/3	937	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	101
Pisárky	889/3	938	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	132
Pisárky	889/3	940	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	161
Pisárky	889/3	941	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	110
Pisárky	889/3	942	smrk ztepilý	<i>Picea abies</i>	170
Pisárky	889/3	944	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	123
Pisárky	889/3	948	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	95
Pisárky	889/3	949	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	107
Pisárky	889/3	967	borovice lesní	<i>Pinus sylvestris</i>	136
Pisárky	889/3	971	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	142
Pisárky	889/3	1003	vrba	<i>Salix sp.</i>	252
Pisárky	889/3	1006	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	104
Pisárky	889/3	1007	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	176
Staré Brno	878/4	1092	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	245
Staré Brno	878/4	1093	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	176
Staré Brno	878/4	1094	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	95
Staré Brno	878/4	1095	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	274
Staré Brno	878/4	1096	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	233
Staré Brno	878/4	1098	jerlín japonský	<i>Styphnolobium japonicum</i>	283
Pisárky	889/3	1127	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	85
Pisárky	889/3	1140	topol černý	<i>Populus nigra</i>	785



Pisárky	1023/5	1148	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	117
Pisárky	1023/5	1149	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	220
Pisárky	889/3	1152	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	205
Pisárky	889/3	1161	slivoň mirabelka	<i>Prunus domestica subsp. syriaca</i>	132
Pisárky	1023/5	1167	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	95
Pisárky	889/3	1169	habr obecný	<i>Carpinus betulus</i>	123
Pisárky	1023/5	1180	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	267
Pisárky	1023/5	1192	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	173
Pisárky	889/3	1200	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	88
Pisárky	1021	1207	jilm vaz	<i>Ulmus laevis</i>	114
Pisárky	1021	1210	vrba	<i>Salix sp.</i>	346
Pisárky	889/3	1212	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	126
Pisárky	1021	1213	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	129
Pisárky	1007/7	1223	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	88
Pisárky	889/3	1229	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	82
Pisárky	1006/1	1232	jilm vaz	<i>Ulmus laevis</i>	220
Pisárky	1006/1	1234	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	85
Pisárky	1006/1	1235	javor jasanolistý	<i>Acer negundo</i>	126
Pisárky	1006/1	1240	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	114
Pisárky	1006/1	1241	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	114
Pisárky	1006/1	1242	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	95
Pisárky	889/3	1245	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	126
Pisárky	1006/1	1246	jírovec maďal	<i>Aesculus hippocastanum</i>	176
Pisárky	1006/1	1247	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	88
Pisárky	1006/1	1248	vrba	<i>Salix sp.</i>	104
Pisárky	1006/1	1252	jírovec maďal	<i>Aesculus hippocastanum</i>	126
Pisárky	1006/1	1253	třešeň ptačí	<i>Prunus avium</i>	148
Pisárky	889/3	1254	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	107
Pisárky	1006/1	1256	morušovník bílý	<i>Morus alba</i>	142
Pisárky	969	1257	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	110
Pisárky	1006/1	1259	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	132
Pisárky	948/1	1260	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	85
Pisárky	948/1	1261	třešeň ptačí	<i>Prunus avium</i>	110
Pisárky	1006/1	1262	jírovec maďal	<i>Aesculus hippocastanum</i>	192
Pisárky	948/1	1263	topol kanadský	<i>Populus x canadensis</i>	220
Pisárky	1006/1	1264	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	88
Pisárky	1006/1	1265	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	110
Pisárky	1006/1	1266	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	189
Pisárky	1006/1	1267	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	145
Pisárky	969	1268	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	167
Pisárky	948/1	1269	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	151

Pisárky	1006/1	1270	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	82
Pisárky	889/3	1271	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	139
Pisárky	1006/1	1272	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	148
Pisárky	969	1273	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	120
Pisárky	948/1	1274	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	126
Pisárky	1006/1	1275	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	88
Pisárky	948/1	1276	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	173
Pisárky	948/1	1277	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	142
Pisárky	1006/1	1278	jilm vaz	<i>Ulmus laevis</i>	471
Pisárky	1006/4	1279	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	126
Pisárky	1006/4	1280	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	110
Pisárky	889/3	1281	javor jasanolistý	<i>Acer negundo</i>	176
Pisárky	889/3	1282	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	95
Pisárky	1006/4	1283	javor jasanolistý	<i>Acer negundo</i>	179
Pisárky	939	1286	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	92
Pisárky	939	1287	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	85
Pisárky	939	1288	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	110
Pisárky	939	1290	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	120
Pisárky	939	1291	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	132
Pisárky	889/3	1292	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	136
Pisárky	939	1294	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	82
Pisárky	939	1295	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	82
Pisárky	939	1296	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	205
Pisárky	939	1297	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	148
Pisárky	939	1298	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	85
Pisárky	939	1299	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	82
Pisárky	889/3	1302	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	142
Pisárky	889/4	1321	jilm vaz	<i>Ulmus laevis</i>	92
Pisárky	915/14	1326	vrba	<i>Salix sp.</i>	88
Pisárky	915/14	1328	vrba	<i>Salix sp.</i>	92
Pisárky	915/14	1329	vrba	<i>Salix sp.</i>	252
Pisárky	889/4	1331	topol osika	<i>Populus tremula</i>	136
Pisárky	988	1359	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	157
Pisárky	948/1	1375	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	126
Pisárky	948/1	1381	jabloň domácí	<i>Malus domestica</i>	85
Pisárky	948/1	1383	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	145
Pisárky	948/1	1384	jabloň domácí	<i>Malus domestica</i>	101
Pisárky	948/1	1388	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	167
Pisárky	948/1	1389	topol bílý	<i>Populus alba</i>	252
Pisárky	948/1	1390	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	98
Pisárky	948/1	1391	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	104
Pisárky	948/1	1392	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	95

Pisárky	948/1	1395	douglaska tisolistá	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	120
Pisárky	948/1	1396	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	120
Pisárky	948/1	1397	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	142
Pisárky	948/1	1398	zerav západní	<i>Thuja occidentalis</i>	126
Pisárky	948/1	1413	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	176
Pisárky	948/1	1414	jabloň domácí	<i>Malus domestica</i>	145
Pisárky	948/1	1415	třešeň ptačí	<i>Prunus avium</i>	126
Pisárky	1022	1138	topol černý	<i>Populus nigra</i>	534
Pisárky	1022	1147	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	114
Pisárky	1022	1150	topol kanadský	<i>Populus x canadensis</i>	471
Pisárky	1022	1162	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	142
Pisárky	1022	1168	habr obecný	<i>Carpinus betulus</i>	114
Pisárky	1022	1183	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	101
Pisárky	1022	1188	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	245
Pisárky	1022	1193	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	167
Pisárky	1022	1194	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	195
Pisárky	1022	1196	třešeň ptačí	<i>Prunus avium</i>	107
Pisárky	1022	1206	jilm vaz	<i>Ulmus laevis</i>	214

**souvislé porosty:**

k.ú.	p.č.	Číslo plochy	Český název	Latinský název	Plocha křovin (m²)
Štýřice	193/2	67	kustovnice cizí	<i>Lycium barbarum</i>	40
Štýřice	193/2	80	slivoň mirabelka, šeřík obecný	<i>Prunus domestica subsp. syriaca, Syringa vulgaris</i>	50
Štýřice	411	265	habr obecný	<i>Carpinus betulus</i>	90
Štýřice	425	305	bez černý, ptačí zob obecný	<i>Sambucus nigra, Ligustrum vulgare</i>	45
Štýřice	427/3	313	javor mléč	<i>Acer platanooides</i>	40
Staré Brno	1680/1	336	kustovnice cizí	<i>Lycium barbarum</i>	40
Staré Brno	1630	339	kustovnice cizí	<i>Lycium barbarum</i>	80
Staré Brno	1630	345	kustovnice cizí	<i>Lycium barbarum</i>	100
Staré Brno	1630	349	javor babyka	<i>Acer campestre</i>	100
Staré Brno	1408/1	354	pustoryl věncový	<i>Philadelphus coronarius</i>	45
Staré Brno	1408/1	362	pámelník bílý	<i>Symphoricarpos albus</i>	40
Staré Brno	1408/1	371	šeřík obecný, pustoryl věncový, trnovník akát, pámelník bílý	<i>Syringa vulgaris, Philadelphus coronarius, Robinia pseudacacia</i>	90
Staré Brno	1387/1	391	kustovnice cizí	<i>Lycium barbarum</i>	40
Staré Brno	1387/1	395	bez černý, kustovnice cizí, slivoň mirabelka, ořešák královský	<i>Sambucus nigra, Prunus domestica syriaca, Lycium barbarum,</i>	120

				<i>Juglans regia</i>	
Staré Brno	1387/1	400	bez černý	<i>Sambucus nigra</i>	40
Štýřice	192/1	640	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	85
Pisárky	889/3	649	jasan ztepilý, trnovník akát, ořešák královský, javor mléč, bez černý	<i>Fraxinus excelsior</i> , <i>Robinia pseudacacia</i> , <i>Juglans regia</i> , <i>Sambucus nigra</i>	40
Pisárky	889/3	650	trnovník akát, bez černý	<i>Robinia pseudacacia</i> , <i>Sambucus nigra</i>	50
Pisárky	889/3	777	javor jasanolistý, jasan ztepilý	<i>Acer negundo</i> , <i>Fraxinus excelsior</i>	42
Pisárky	889/3	828	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	40
Pisárky	889/3	868	trnovník akát, javor mléč	<i>Robinia pseudacacia</i> , <i>Acer platanoides</i>	40
Pisárky	889/3	925	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	40
Štýřice	192/1	1101	tavolník bílý, růže šípková	<i>Spiraea alba</i> , <i>Rosa canina</i>	40
Štýřice	192/1	1107	tamaryšek	<i>Tamarix sp.</i>	126
Štýřice	192/1	1113	tamaryšek, pajasan žláznatý, javor jasanolistý	<i>Tamarix sp.</i> , <i>Ailanthus altissima</i> , <i>Acer negundo</i>	240
Pisárky	889/3	1120	pajasan žláznatý, kustovnice cizí	<i>Ailanthus altissima</i> , <i>Lycium barbarum</i>	60
Pisárky	889/3	1133	jabloň lesní, slivoň mirabelka, jasan ztepilý, javor mléč, ptačí zob obecný	<i>Malus sylvestris</i> , <i>Prunus syriaca domestica</i> , <i>Fraxinus excelsior</i> , <i>Acer platanoides</i> , <i>Lygustrum vulgare</i>	300
Pisárky	1023/5	1136	vrba	<i>Salix sp.</i>	60
Pisárky	889/3	1151	javor babyka, olše lepkavá, javor mléč, trnovník akát, líska obecná	<i>Acer campestre</i> , <i>Alnus glutinosa</i> , <i>Acer platanoides</i> , <i>Robinia pseudacacia</i> , <i>Corylus avellana</i>	45
Pisárky	1023/5	1178	svída bílá, trnovník akát, jasan ztepilý, bez černý, javor mléč	<i>Cornus alba</i> , <i>Robinia pseudacacia</i> , <i>Fraxinus excelsior</i> , <i>Sambucus nigra</i> , <i>Acer platanoides</i>	40
Pisárky	889/3	1251	javor mléč , olše lepkavá, jasan ztepilý	<i>Acer platanoides</i> , <i>Alnus glutinosa</i> , <i>Fraxinus excelsior</i>	180
Pisárky	939	1300	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	80
Pisárky	889/3	1315	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	200
Pisárky	948/1	1394	trnovník akát	<i>Robinia pseudacacia</i>	50

Pisárky	1022	1195	třešeň ptačí, trnovník akát, slivoň mirabelka, pajasan žláznatý	<i>Acer negundo, Prunus syriaca domestica, Sambucus nigra, Acer platanoides</i>	40
Pisárky	1022	1195	třešeň ptačí, trnovník akát, slivoň mirabelka, pajasan žláznatý	<i>Prunus avium, Robinia pseudacacia, Prunus domestica subsp. Syriaca, Ailanthus altissima</i>	80

Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu (cca 1.11.-31.3.) a po vydání pravomocného stavebního povolení na stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapa VII a VIII“.

Před realizací stavby budou vytipovány staré doupné stromy významné z hlediska hnízdění ptáků, které bude možné zachovat. Během stavby musí být zajištěna ochrana těchto stromů. Na stavbě bude přítomen ekologický dozor zajišťující dodržení podmínek tohoto rozhodnutí.

### III.

Stavební úřad ukládá podle ust. § 8 odst. 6 a ust. § 9 zákona o ochraně přírody

žadateli, kterým je:

**statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,**

**provedení náhradní výsadby**

v tomto rozsahu:

#### V místě v rámci předmětné stavby:

Stromy	Latinský název	Počet kusů	Velikostní kategorie
dub letní	<i>Quercus robur</i>	100	16/18
habr obecný	<i>Carpinus betulus</i>	12	16/18
hrušeň obecná	<i>Pyrus communis</i>	10	16/18
jabloň	<i>Malus sp.</i>	10	16/18
jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	22	16/18
javor babyka	<i>Acer campestre</i>	32	16/18
javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	32	16/18
jilm habrolistý	<i>Ulmus minor</i>	73	16/18
lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	123	16/18
olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	38	16/18
olše šedá	<i>Alnus incana</i>	38	16/18
slivoň švestka	<i>Prunus domestica</i>	9	16/18
střemcha obecná	<i>Padus avium (Prunus padus)</i>	6	16/18
topol černý	<i>Populus nigra</i>	22	16/18
třešeň ptačí	<i>Prunus avium</i>	9	16/18

vrba bílá	<i>Salix alba</i>	34	16/18
vrba křehká	<i>Salix fragilis</i>	33	16/18
<b>Keře</b>	<b>Latinský název</b>	<b>Počet kusů</b>	<b>Velikostní kategorie</b>
brslen evropský	<i>Euonymus europaeus</i>	7	3I
dřín obecný	<i>Cornus mas</i>	6	120-200
líška obecná	<i>Corylus avellana</i>	9	3I
ptačí zob obecný	<i>Ligustrum vulgare</i>	3	3I
svída krvavá	<i>Cornus sanguinea</i>	7	250-300
bez červený	<i>Sambucus racemosa</i>	6	3I
hloh obecný	<i>Crataegus laevigata</i>	7	18/20
krušina olšová	<i>Frangula alnus</i>	7	3I
<b>Vzrostlé stromy</b>	<b>Latinský název</b>	<b>Počet kusů</b>	<b>Velikostní kategorie</b>
dub letní	<i>Quercus robur</i>	15	45/50
lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	15	50/60

Výsadba v místě v rámci stavby bude provedena k termínu dokončení předmětné stavby. Zároveň se ukládá pětiletá následná péče.

#### Výsadba na náhradní pozemky:

##### Náhradní výsadby - Wilsonův les, k.ú. Žabovřesky p.č. 285/1

<b>Stromy</b>	<b>Latinský název</b>	<b>Počet kusů</b>	<b>Velikost</b>
javor babyka	<i>Acer campestre</i>	30	10/12
habr obecný	<i>Carpinus betulus</i>	20	10/12
jabloň lesní	<i>Malus sylvestris</i>	10	10/12
třešeň ptačí	<i>Prunus avium</i>	10	10/12
hrušeň obecná	<i>Pyrus communis</i>	10	10/12
dub zimní	<i>Quercus petraea</i>	20	10/12
dub letní	<i>Quercus robur</i>	30	10/12
tis červený	<i>Taxus baccata</i>	50	150/175
lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	20	10/12

##### MČ Tuřany, k.ú. Dvorská p.č. 640, 642, 643

javor babyka	<i>Acer campestre</i>	104	100/150
habr obecný	<i>Carpinus betulus</i>	164	100/150
jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	55	100/150
třešeň ptačí	<i>Prunus avium</i>	17	100/150
dub zimní	<i>Quercus petraea</i>	327	100/150
lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	118	100/150
lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	7	14/16
jilm habrolistý	<i>Ulmus minor</i>	9	100/150

**MČ Brno Vinohrady k.ú. Židenice p.č. 7623/4, 7623/14, 7623/192, 9047/20, 9047/2, 8966, 9372**

sakura ozdobná	Prunus serrulata	17	12/14
platan javorolistý	Platanus acerifolia	10	14/16
jeřáb prostřední	Sorbus intermedia	5	12/14

**MČ Brno-Nový Lískovec, k.ú. Nový Lískovec p.č. 519/2,**

ořešák královský	Juglans regia	13	14/16
hrušeň	Pyrus communis	14	14/16
třešeň	Prunus cerasus	13	14/16

**MČ Brno-Medlánky, k.ú. Medlánky p.č. 631/1, 632/1, 632/16, 633/2, 632/20, 674, 675, 676**

javor mléč	Acer platanoides	11	14/16
jírovec pleťový	Aesculus x carnea 'Briotii'	1	14/16
olše lepkavá	Alnus glutinosa	4	14/16
habr obecný	Carpinus betulus	1	14/16
jabloň	Malus 'Rudolph'	4	14/16
jabloň	Malus 'Professor Sprenger'	3	14/16
střemcha obecná	Prunus padus	3	14/16
dub letní	Quercus robur	9	14/16
vrba bílá	Salix alba	6	14/16
vrba bílá smuteční	Salix alba 'Tristis'	1	14/16
lípa srdčitá	Tilia cordata	2	14/16
jilm habrolistý	Ulmus laevis	4	14/16

**MČ Brno-Komín, k.ú. Komín p.č. 584/40, 584/42, 584/2, 584/8, 2107/17, 2107/11, 1035/1, 1034/1, 4094, 4137, 4149, 4145/3, 4127/2, 4162, 4166, 4122/1, 4167, 4088, 4175, 4172, 4119/46, 4122/1, 4096/16,**

javor mléč	Acer platanoides "Crimson Sentry"	1	14/16
bříza	Betula "Crimson Frost"	2	14/16
bříza	Betula pendula "Purpurea"	4	14/16
bříza	Betula pendula "Tristis"	2	14/16
habr obecný	Carpinus betulus "Columnaris"	8	14/16
kaštanovník jedlý	Castanea sativa	3	14/16
líška turecká	Corylus colurna	4	14/16
buk lesní	Fagus sylvatica "Dawyck Purple"	7	14/16
buk lesní	Fagus sylvatica "Purple Fountain"	1	14/16
liliovník tulipánokvětý	Liliodendron tulipifera "Fastigiata"	1	14/16
šácholan Soulangeův	Magnolia soulangeana	6	14/16
smrk omorika	Picea omorica	2	200 -250 cm
borovice černá	Pinus nigra	5	200 -250 cm
sakura ozdobná	Prunus serrulata "Amanogawa"	1	14/16
sakura ozdobná	Prunus serrulata "Kanzan"	21	14/16

střemcha viržinská	Prunus virginiana " Schubert"	3	14/16
dub letní	Quercus robur	1	14/16
jeřáb muk	Sorbus aria "Majestica"	1	14/16
jeřáb ptačí	Sorbus aucuparia	5	14/16
jeřáb kašmírský	Sorbus cashmiriana	3	14/16
tis červený	Taxus baccata " Fastigiata"	5	100 -125 cm
lípa velkolistá	Tilia platyphyllos	1	14/16

Výsadba na náhradní pozemky bude realizována v nejbližším možném termínu z hlediska agrotechnických lhůt pro výsadbu stromů po zahájení kácení předmětných dřevin. Před výsadbou bude kontaktován příslušný správce zeleně (příslušná městská část resp. Veřejná zeleň města Brna, p.o) pro přesné určení umístění stromů.

Provedení náhradní výsadby bude oznámeno odboru ŽP. Bude zajištěna následná péče o realizované výsadby po dobu pěti let. Poté budou výsadby předány do správy jednotlivých správců příslušných ploch zeleně.

#### ***Druh a účel umísťované stavby, prostorové řešení stavby:***

Jedná se o stavbu vodní infrastruktury podle ust. § 1 odst. 3 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění, jejímž účelem je zvýšení ochrany přilehlé lokality města před povodněmi zabráňující zaplavení zástavby v zájmovém území.

Předmětem územního řízení jsou terénní úpravy zvyšující kapacitu koryta řeky při rozlivu, protipovodňové železobetonové stěny, budova kolonády a vstupní objekt s přípojkami k inženýrským sítím, stezky a pěšiny zpřístupňující oba břehy, cyklostezka, molo, přeložky inženýrských sítí a přesun školního hřiště, situované na obou březích řeky Svratky v úseku toku od železničního viaduktu po areál koupaliště Riviéra (v km 37,045 – 40,480) a podél ulice Bauerova, v katastrálních územích Pisárky, Staré Brno, Štýřice, obec Brno.

#### ***Seznam stavebních objektů, které jsou předmětem územního řízení:***

SO 07.08 – Revitalizace nivy v prostoru „Červeného kopce“ a řeky km 39,200 – 39,760

SO 07.09 – Kolonáda v km 37,475 – 37,728

SO 07.10 – Vstupní objekt v km 37,490

SO 07.13 – Stezka a promenádní komunikace v km 37,055 – 38,830

SO 07.14 – Pěšina v km 37,055 – 40,180

SO 07.22 – Přeložka plynu – Kolonáda

SO 07.24b – Přeložka VN

SO 07.25 – Přeložka elektrických kabelů – Kolonáda

SO 07.26 – Přeložka sdělovacích kabelů – Kolonáda

SO 08.01 – Protipovodňová zemní homogenní hráz km 37,512 – 37,765

SO 08.02 – Protipovodňová železobetonová stěna v km 37,520 – 38,016

SO 08.03 – Protipovodňová zemní hráz km 38,190 – 38,245

SO 08.04 – Protipovodňová železobetonová stěna km 38,235 – 38,540

SO 08.07 – Dřevěné molo z dubového dřeva v km 37,608

SO 08.08 – Cyklostezka

SO 08.09 – Pěšina

SO 08.11 – Přeložka vodovodu DN 600 z tvárné litiny – Spielberg Office

SO 08.12 – Přeložka vodovodu DN 600 z tvárné litiny – U soudu

SO 08.14 – Přeložka sloupů el. osvětlení a kabelů el. osvětlení

SO 08.15 – Přeložka kanalizace vejčitého tvaru DN 800/1200



- SO 08.16 – Přeložka plynovodu
- SO 08.17 – Přeložka sdělovacích a el. kabelů
- SO 08.23 – Přesun školního dětského hřiště

Součástí stavby jsou stavební úpravy koryta řeky, stávajících protipovodňových konstrukcí, kanalizace atd., které podle ustanovení § 79 odst. 5 stavebního zákona nevyžadují územní rozhodnutí, tudíž nejsou předmětem územního řízení.

*Seznam stavebních objektů, které **nejdou** předmětem územního řízení:*

- SO 07.01 – Protipovodňová železobetonová stěna v km 37,055 – 37,150
- SO 07.02 – Protipovodňová železobetonová stěna v km 38,055 – 38,283
- SO 07.03 – Protipovodňová železobetonová stěna z části prosklená v km 38,283 – 38,825
- SO 07.05 – Zabezpečení stávajících a nových nábrežních zdí v km 37,205 – 37,765
- SO 07.06 – Revitalizace řeky – úprava břehu v km 37,055 – 37,441
- SO 07.07 – Revitalizace řeky – úprava dna v km 37, 055 – 39,910
- SO 07.15 – Nová lávka na Tábořského nábreží v km 38,280 (samostatná dokumentace)
- SO 07.17 – Úprava konstrukcí
- SO 07.18 – Úpravy na levobřežní kmenové stoce
- SO 07.19 – Betonové gravitační zídky
- SO 07.21 – Přeložka plynu – lávka
- SO 07.23 – Přeložka horkovodu – Tábořské nábreží
- SO 07.24a – Přeložka - Produktovod
- SO 07.27 – Produktovod
- SO 08.05 – Rozšíření průtočného profilu v km 37,055 – 37,754
- SO 08.06 – Odtěžení břehu v km 37, 754 – 38,545
- SO 08.10 – Zabezpečení stávajících a nových nábrežních zdí
- SO 08.18 – Kácení stromů
- SO 08.19 – Výsadba dřevin
- SO 08.20 – Drobná doprovodná opatření
- SO 08.21 – Úprava na pravobřežní kmenové stoce
- SO 08.22 – Rekonstrukce limnigrafické stanice
- SO 08.25 – Mobilní hrazení
- SO 08.26 – Stavební úpravy na kmenové stoce A

***Stručný popis jednotlivých umístěvaných objektů:***

***Revitalizace nivy, kolonáda, vstupní objekt, protipovodňové stěny a hráze, molo a přesun školního hřiště:***

**SO 07.08 – Revitalizace nivy v prostoru „Červeného kopce“ a řeky km 39,200 – 39,760**

Jedná se o terénní úpravy spočívající ve snížení úrovně terénu za břehovou hranou, založení mokřadů, vybagrování periodické tůně, zálivu a jezírka napájeného z náhonu, které bude po předčištění vody v rákosinách možné využívat i ke koupání. Kostru mokřadu budou tvořit vrby, vodní rostliny a rákosiny. Snížením úrovně terénu na ploše mokřadu se rozšíří průtočný profil koryta Svratky a tím se sníží úroveň hladiny  $Q_{100N}$  o 13 cm. Objektem budou dotčeny pozemky par. čís. 889/3, 947/1, 948/1, 948/14, 948/15, 949/1, 949/2, 953, 954/3, 954/4, 954/5, 954/6, 969, 978/2, 979/1, 979/3, 982, 995, 996, 1006/1, 1006/4, 1007/1, 1007/3, 1007/4, 1007/6, 1007/7, 1007/8, 1008, 1015/2, 1016/2, 1020, k.ú. Pisárky, obec Brno.

**SO 07.09 – Kolonáda v km 37,475 – 37,728**

Kolonáda bude umístěna na levém břehu před mostem na ul. Renneskou. Bude mít délku 245 m. bude zabudována v jímce, pod ochranou dočasné ražené štětové stěny. Štětová stěna bude dlouhá 318 m a vysoká 6 m, a bude zaražena 1 m do neogenního podloží. Kolonáda v řezu má tvar položeného písmene „U“ otočeného k řece s jednotlivými sloupy. Šířka kolonády je navržena min. 3 m. Na střeše kolonády je navržen promenádní chodník. V prostoru kolonády je navrženo sociální zařízení a zázemí pro provoz a údržbu. Stavba kolonády bude umístěna na pozemcích par. čís. 1327/22, 1408/1, k.ú. Staré Brno, obec Brno.

**SO 07.10 – Vstupní objekt v km 37,490**

Jedná se o dvoupodlažní objekt navazující na kolonádu. Objekt bude umístěn před mostem na ul. Renneskou. 1.NP bude v úrovni stávající vozovky na ul. Poříčí – velký městský okruh (VMO) a střechy kolonády, nad hladinou  $Q_{100N}$ , 1.PP bude v úrovni kolonády pro sezení u řeky. Půdorysná velikost objektu je navržena 8,7x7,25 m. Jsou zde navrženy výtah a sociální zařízení. Vedle vstupního objektu mezi objektem a mostem na ul. Renneskou bude umístěno venkovní schodiště šířky 3,5 m. Objekt je navržen na pozemcích par. čís. 1327/22, 1408/1, k.ú. Staré Brno, obec Brno.

**SO 08.01 – Protipovodňová zemní homogenní hráz km 37,512 – 37,765**

Protipovodňová hráz je navržena na pravém břehu řeky od školního dětského hřiště v areálu školy po most na Renneské. Hráz bude mít délku cca 150 m, šířka železobetonové stěny tvořící hráz bude 0,5 m, šířka v koruně je navržena 3 m, výška hráze bude cca 1,5 m nad terénem. Výška hráze je navržena tak, aby o 30 cm převyšovala hladinu průtoku  $Q_{100N}$ . Železobetonová stěna bude zavázána do nepropustného a pevného podloží. Hráz bude zajišťovat protipovodňovou ochranu zástavby na Bakalově nábřeží. Po koruně hráze je navržena cyklostezka. Hráz je navržena na pozemcích par. čís. 411, 412/1, 412/2, 419/1, 419/2, k.ú. Štýřice, obec Brno.

**SO 08.02 – Protipovodňová železobetonová stěna v km 37,520 – 38,016**

Stěna je navržena na pravém břehu řeky od mostu na ul. Vídeňská, kolem areálu nemocnice Milosrdných bratří po most na ul. Renneská. Délka bude cca 496 m, šířka železobetonové stěny bude 0,5 m, výška stěny nad terénem bude 1,5 – 2,0 m. Výška stěny je navržena tak, aby o 30 cm převyšovala hladinu průtoku  $Q_{100N}$ . Stěna bude na Bakalově nábřeží přesypána zeminou a bude vytvářet hráz, po které povede cyklostezka. V místě přesunutého dětského hřiště bude navazovat na tribuny hřiště. Část stěny bude tvořit hranici se sousedními pozemky. Stěna bude zajišťovat protipovodňovou ochranu nemocnice Milosrdných bratří, hotelu Sharnham a pozemkům na Bakalově nábřeží. Přísypy stěny v některých místech umožní její překonání a přístup k řece. Stěna je navržena na pozemcích par. čís. 411, 412/1, 412/2, 420/1, 420/6, 425, 427/3, k.ú. Štýřice, obec Brno.

**SO 08.03 – Protipovodňová zemní hráz km 38,190 – 38,245**

Hráz je navržena na pravém břehu řeky na Tábořského nábřeží. Délka hráze bude 55 m, šířka koruny hráze bude 14-18 m, výška hráze bude 1,2 – 1,5 m nad terénem. Výška hráze je navržena tak, aby o 30 cm převyšovala hladinu průtoku  $Q_{100N}$ . Hráz bude homogenní a bude zavázána do nepropustného a pevného podloží. Hráz bude zajišťovat protipovodňovou ochranu zástavby na Tábořského nábřeží. Hráz je navržena na pozemcích par. čís. 192/1, 701/3, 701/4, 743/1, 743/4, 744/1, k.ú. Štýřice, obec Brno.

**SO 08.04 – Protipovodňová železobetonová stěna km 38,235 – 38,540**

Stěna je navržena na pravém břehu řeky v prostoru stávajícího areálu Alžbětinek. Ke stávající historické části zdi areálu Alžbětinek bude přistavěna nová železobetonová stěna. Stěna bude mít délku 305 m. Část stěny bude přesypána zeminou. Šířka stěny bude 0,5 m, výška stěny bude 1,0 – 1,7 m nad terénem. Stěna je navržena tak, aby o 30 cm převyšovala hladinu průtoku  $Q_{100N}$ . Stěna bude zajišťovat protipovodňovou ochranu hospice sv. Alžběty a dalších pozemků v této

lokalitě. Stěna je navržena na pozemcích par. čís. 701/3, 701/4, 743/1, 743/4, 744/1, 764/1, 764/2, k.ú. Štýřice, obec Brno.

#### **SO 08.07 – Dřevěné molo z dubového dřeva v km 37,608**

Na pravém břehu řeky v prostoru Bakalova nábreží je navrženo umístění dřevěného mola o průměru 15 m. Molo bude postaveno na pozemku par. čís. 411, k.ú. Štýřice, obec Brno nad vodou na dřevěných pilotách. Molo je navrženo z dubového dřeva.

#### **SO 08.23 – Přesun školního dětského hřiště**

Stávající školní hřiště v areálu školy na Bakalově nábreží bude „přesunuto“ do nové polohy směrem jihozápadním dovnitř areálu školy. Stávající školní betonové hřiště bude odstraněno. Nové hřiště bude mít velikost 30x16 m, bude umístěno o cca 13,5 m dále proti proudu řeky a o cca 9,5 m směrem ke stávající škole, tedy do vzdálenosti cca 6,0 – 7,5 m od hranice s pozemkem par. čís. 414, k.ú. Štýřice, obec Brno. Nové hřiště bude tvořeno sportovním povrchem s možností umístění sportovního mobiliáře (branky, koše na basketbal,...). Hřiště je navrženo na pozemcích par. čís. 412/2, 419/2, k.ú. Štýřice, obec Brno

#### ***Komunikace, cyklostezky, stezky, pěšiny a lávky:***

#### **SO 07.13 Stezka a promenádní komunikace v km 37,055 – 38,830**

Parková cesta spojuje území na levém břehu od železničního mostu po areál Favoritu. Kromě úseku km 37,055 – 37,173 bude vedena na levém břehu v nové trase. V celé délce úseku bude mít šířku 3,0 m. Objekt se nachází na pozemcích par. čís. 1022, 2023/5, 2023/69, 1023/70, 1023/83, 889/3 k.ú. Pisárky, obec Brno, dále na pozemcích par. čís. 1386, 1630, 1327/119, 1327/22, 1327/67, 1387/1, 1387/2, 1388/1, 1388/2, 1388/3, 1408/1, 878/1, k.ú. Staré Brno, obec Brno a na pozemku par. čís. 192/1, k.ú. Štýřice, obec Brno.

V km 37,055 – 37,245 je trasa cesty je vedena po vrcholu břehu, souběžně s vlečkou a VMO na levém břehu od železničního mostu po most na Heršpické v délce 190 m a od mostu na Heršpické po most na Renneská km 37,275 – 37,430 v délce 155 m. Trasa cesty je vedena po vrcholu břehu, souběžně s vlečkou a VMO.

Od odbočky na lávku u Spielberk Office na km 37,180 po napojení s horní zpevněnou stezkou na km 37,365 je trasa vedena na levém břehu a bude mít délku cca 185 m. Tato trasa cesty je určena pro smíšený provoz, ulici Heršpickou křižuje pod mostem, kde vede souběžně s pěšinou.

V km 37,470 – 37,765 je trasa vedena na levém břehu, v úseku kolonády v délce 295m vede souběžně s promenádní cestou v úrovni vozovky VMO, včetně spojovacích ramp mezi cestou pro smíšený provoz a pěšinou při nábreží mezi km 37,677 – 37,740.

V km 37,765 – 38,100 je trasa vedena v patě břehu na násypu na levém břehu od kolonády po most na Vídeňské, v délce 335 m. Od km 37,952 po most na Vídeňské vede parková cesta souběžně s pěšinou.

Spojovací rampa vede od chodníku na mostu Vídeňská při světelné křižovatce s ulicí Poříčí (km 38,060) po cestu pro smíšený provoz.

V km 38,100 – 38,830 je trasa vedena podél pilotové železobetonové protipovodňové stěny v nově vytvořeném zářezu sníženého levého břehu na levém břehu od mostu na Vídeňské po rondel.

#### **SO 07.14 Pěšina v km 37,055 – 40,180**

Území na levém břehu od železničního mostu po lávku na Riviéru. Kříží všechny příčné komunikace mimoúrovňově pod mosty. Pěšina je dlouhá 3 185 m, široká 2,0 m kromě úseku pod mostem na Vídeňské, kde bude mít šířku 1,5 m v délce 135 m a pod lávkou na Tábořského nábreží, kde bude mít šířku 1,5 m v délce cca 300 m. V úseku km 37,055 – 38,770 tj. v délce 1715 m bude pěšina vedena v patě svahu na hutněném násypu opevněném kamenným záhozem.

Pěšina se nachází na pozemcích par. čís. 939, 969, 988, 991, 1021, 1022, 1006/1, 1006/4, 1007/1, 1007/7, 1007/8, 1016/2, 1023/5, 889/3, 889/4, 889/8, 915/1, 915/14, 915/16, 915/17, 915/18, 915/19, 915/20, 915/22, 915/4, 923/3, 923/6, 948/1, 948/8, 954/6, 992/1, 1007/2 k.ú.

Pisárky, obec Brno, pozemky par. čís. 1386, 1388/1 k.ú. Staré Brno, obec Brno a pozemky par. čís. 136 a 192/1, k.ú. Štýřice, obec Brno.

#### **SO 04.14a – lávka u mokřadu**

Na pěšině nad zrevitalizovanou nivou charakteru mokřadu je navržena lávka. Konstrukce lávky má přírodní charakter, rozpětí podpěr po 3,0 m umožní klikatě provést lávku tak, aby se nekácely vzrostlé kvalitní stromy. Řešení je navrženo z dřevěných povalových chodníků, které umožní dlouhý táhlý oblouk přes mokřad (výšky 0,4 m pochůzné plochy nad hladinou vody) i efektní zakřivenou trasu. Celková délka přemostění je 30 m. Volná šířka mostu je v polích 3,5 m. Lávka je navržena na pozemcích par. čís. 948/1, k.ú. Pisárky, obec Brno.

#### **SO 07.14b – lávka u Riviéry**

V prostoru u Riviéry nad mokřadem je navržena lávka. Konstrukce lávky má opět přírodní charakter. Rozpětí podpěr po 3 m umožní klikatě provést lávku tak, aby se nekácely vzrostlé kvalitní stromy. Řešení je navrženo z dřevěných povalových chodníků, které umožní dlouhý táhlý oblouk přes mokřad (výšky 0,4 m pochůzné plochy nad hladinou vody) i efektní zakřivenou trasu. Lávka je umístěna podél břehu a vyrovnává tak pochůzní plochu. Celková délka trasy přemostění je 52 m. Volná šířka mostu je v polích 3,0 m. Lávka je navržena na pozemcích par. čís. 889/3, 889/4, k.ú. Pisárky, obec Brno.

#### **SO 08.08 Cyklostezka**

Cyklostezka bude umístěna na pravém břehu řeky. Cyklostezka, která nahradí současnou asfaltovou cestu, bude v úseku km 37,310 – 38,030 dlouhá cca 710 m a v úseku km 38,150 – 38,244 bude dlouhá cca 100 m, bude mít šířku 3,0 m. Jedná se o ty části cyklostezky, které bylo nutné z důvodu úpravy protipovodňových hrází a stěn přemístit. Cyklostezka bude umístěna na pozemcích par. čís. 411, 426, 192/1, 193/1, 193/3, 207/25, 207/46, 207/50, 212/7, 412/1, 412/2, 420/6, 427/3, 701/1, 701/3, 743/4, 185/1, 74/13, 74/1, 385/3, 385/4, 385/9, k.ú. Štýřice, obec Brno. V některých částech bude povrch stezky proveden v únosnosti pro vozidla o hmotnosti do 30 t, jedná se především o místa jako sjezdy a přístupy k vodnímu toku a k hradidlovým komorám a čerpacím stanicím.

#### **SO 08.09 Pěšina**

Pěšina kříží všechny příčné komunikace mimoúrovňově pod mosty. Pěšina je v celém úseku km 37,030 – 38,680 umístěna na pravém břehu řeky, od železničního mostu po schodiště z ulice Kamenná bude široká 1,5 – 4,0 m. Pěšina bude umístěna na pozemcích par. čís. 136, 186, 187, 411, 116/1, 146/3, 185/1, 188/1, 188/2, 192/1, 193/1, 193/2, 193/3, 193/7, 193/9, 207/25, 207/46, 207/50, 412/1, 412/2, 701/3, 701/4, 743/1, 743/4, 744/1, 757/13, 759/2, 764/1, 764/2, 193/8, v k.ú. Štýřice, obec Brno a na pozemku par. čís. 889/3, k.ú. Pisárky, obec Brno.

- km 37,005-37,195 v délce 190 m bude široká 2 m, konstrukce pěšiny bude netuhá (typ A) s podkladní vrstvou mechanicky zpevněného kameniva, případně recyklovaného betonu tl.15 cm, kryt bude ze směsi stmelené cementem
- km 37,182-37,330 v délce cca 165 m bude široká 2 m, konstrukce pěšiny bude typu A
- km 37,330-37,590 v délce 270 m bude mít šířku 3 m také spojovací pěšiny s délkami 33 m a 38 m budou mít šířku 3 m, konstrukce bude netuhá typu A
- km 37,555-37,720 v délce 170 m bude mít šířku převážně 2 m, lokálně bude rozšířena u podia na 4 m, konstrukce dle typu A
- km 37,720-38,180 v délce 460 m bude mít šířku 2 m kromě úseku km 38,010-38,080 v délce 70 m bude mít šířku 1,5 m, konstrukce podle typu A
- km 37,970-38,160 v délce cca 190 m bude mít šířku 3 m a bude pro smíšený provoz, na km 38,160 se napojuje na cyklostezku při Tábořského nábřeží
- km 38,180-38,680 od ulice Ludmily Konečné po schodiště z ulice Kamenná v délce cca 540 m bude mít šířku 2 m a bude s podkladní vrstvou z říčního štěrku tl. 10 cm a s krytem ze zatravnovací vrstvy tl. 5 cm (typ B), v km 38,195-38,310 je stezka vedena po zemní hrázi, která pak proti proudu řeky vystupuje nad úroveň pochozí plochy pěšiny a

upraveného terénu, v úseku 38,523-38,634 se neschůdný strmý svah překoná v délce 111 m lávkou z dubového dřeva postavenou na pilotách.

#### **SO 08.09a – lávka u Alžbětinek**

Lávka je umístěna podél břehu řeky a vyrovnává tak pochůzí plochu. Celková délka přemostění je 110 m. Nová konstrukce lávka je navržena tak, aby měla přírodní charakter. Rozpětí podpěr po 3,0 m umožní klikatě provést lávku tak, aby se nakácely vzrostlé kvalitní stromy. Řešení je navrženo z dřevěných povalových chodníků, které umožní dlouhý táhlý oblouk přes mokřad (výšky 0,4 m pochůzní plochy nad hladinou vody) i efektivní zakřivenou trasu. Volná šířka mostu je v polích 2,0 m. Navržená trasa se v místě lávky skládá z přímých polí kopírující reliéf břehu. Lávka bude vybavena dřevěným zábradlím. Lávka je navržena na pozemcích par. čís. 116/1, 136, 146/3, 185/1, 186, 187, 188/1, 188/2, 192/1, 193/1, 193/2, 193/3, 193/7, 193/8, 193/9, 207/25, 207/46, 207/50, 411, 412/1, 412/2, 701/3, 701/4, 743/1, 743/4, 744/1, 757/13, 759/2, 764/1, 764/2, k.ú. Štýřice, obec Brno a na pozemku par. čís. 889/3, k.ú. Pisárky, obec Brno.

#### ***Přípojky a přeložky inženýrských sítí:***

Stavební objekt **SO 07.22 – Přeložka plynu – Kolonáda** je navrženy na pozemcích par. čís. 1327/22 a 1408/1, k. ú. Staré Brno, obec Brno. Obsahuje přeložku středotlakého plynovodu DN 300, jehož trasa je v kolizi s navrženou budovou vstupního objektu a kolonády. Trasa přeložky začíná před schodištěm při jihozápadní půdorysné hranici vstupní budovy, vede podél východního nároží a severozápadní půdorysné hranice budovy. Přeložka délky 94,7 m bude provedena z plastového potrubí PE100 dn315 x 17,9 SDR 17,6.

Stavební objekt **SO 07.24b – Přeložka VN – Kolonáda** je navrženy na pozemcích par. čís. 1327/22 a 1327/119, k. ú. Staré Brno, obec Brno. Obsahuje přeložku podzemního kabelu vysokého napětí, jehož trasa koliduje s navrženým schodištěm u vstupního objektu. Trasa přeložky délky 17 m vede podél schodiště, kabely budou uloženy v chráničkách.

Stavební objekt **SO 07.25 – Přeložka elektrických kabelů – Kolonáda** je navrženy na pozemcích par. čís. 1327/1, 1327/22, 1327/23, 1327/29, 1327/119, 1327/126, 1408/1 a 1630, k. ú. Staré Brno, obec Brno. Obsahuje přeložku napájecích a trakčních kabelů Dopravního podniku města Brna, a. s., jejichž trasa je v kolizi se stavbou kolonády, vstupního objektu a opěrných stěn. Přeložené trakční kabely budou uloženy v multikanálu SITEL a kabelových komorách CARSON s rezervní chráničkou a svazkem mikotrubíček. Součástí objektu je přeložení dvojice rozvaděčů o 3,50 m jihovýchodním směrem po trase stávající kabeláže ukolejnění a přívodu k trakčnímu stožáru. Jeden úsek přeložky vede v délce 12,5 m v nové trase podél schodiště u vstupního objektu, ve stávající trase v délce 28 m pod vozovkou ulice Poříčí bude nově uložen v multikanálu, na stávající trakční vedení bude napojen v zeleném pásu u sportovní haly Rondo. Druhý úsek přeložky vede mezi rozvaděči a ulicí Vídeňská podél opěrné stěny kolonády v nové trase v délce 164 m, ve stávající trase podél vozovky Poříčí v délce 125 m a přes vozovku v délce 18 m bude uložen nově v multikanálu, na stávající trakční vedení se napojí v chodníku ulice Poříčí. Multikanály budou pod vozovkou v obou úsecích instalovány řízeným protlakem.

Stavební objekt **SO 07.26 – Přeložka sdělovacích kabelů – Kolonáda** je navrženy na pozemcích par. čís. 1327/22, 1327/119 a 1408/1, k. ú. Staré Brno, obec Brno. Obsahuje přeložku sdělovacích kabelů České telekomunikační infrastruktury a. s., jejichž trasa koliduje s navrženými stavbami kolonády, vstupního objektu a opěrných stěn. Nová trasa sdělovacích kabelů povede souběžně s přeložkou plynovodu SO 07.22 podél severozápadní půdorysné hranice vstupní budovy a kolonády. Celková délka sdružené trasy přeložky je 107 m.

Stavební objekt **SO 08.11 – Přeložka vodovodu DN 600 z tvárné litiny – Spielberg Office** je navržený na pozemcích par. čís. 185/1, 188/1, 193/1, 193/8 a 195, k. ú. Štýřice, obec Brno, v úseku km 37,095 – 37,215 toku Svatky. Obsahuje přeložku stávajícího ocelového potrubí vodovodu DN 600, který v je v daném úseku v kolizi s rozšířením koryta toku a rozvolněním břehů. Přeložka délky 126,2 m vede podél stávající cyklostezky mezi nábřežím Svatky a administrativním komplexem. Bude provedena z potrubí z tvárné litiny DN 600. Ve staničení 106,9 m se do překládaného vodovodu napojuje stávající vodovodní potrubí z tvárné litiny DN 300.

Stavební objekt **SO 08.12 – Přeložka vodovodu DN 600 z tvárné litiny – U soudu** je navržený na pozemcích par. čís. 193/3, 207/25, 207/46, 207/50, 212/7, k. ú. Štýřice, obec Brno, v úseku km 37,300 – 37,420 toku Svatky. Obsahuje přeložku stávajícího ocelového potrubí vodovodu DN 600, který v je v daném úseku v kolizi s rozšířením koryta toku a rozvolněním břehů. Přeložka délky 126,9 m vede podél navržené zpevněné stezky se smíšeným provozem mezi nábřežím Svatky a budovami justičního paláce a Brněnských komunikací a. s. Bude provedena z potrubí z tvárné litiny DN 600, které se napojí do stávající armaturní šachty.

Stavební objekt **SO 08.14 – Přeložka sloupů elektrického osvětlení a kabelů elektrického osvětlení** je navržený na pozemcích par. čís. 878/4, 1385/2, 1385/6, 1386, 1387/2, 1388/2, 1390/1, k. ú. Staré Brno, obec Brno, 116/1, 188/1, 188/2, 192/1, 193/1, 193/2, 193/3, 193/7, 193/8, 193/9, 207/25, 207/46, 207/50, 212/7, 411, 412/1, 412/2, 701/1, 701/4, 743/1, 743/4, 744/1, k. ú. Štýřice, obec Brno. Obsahuje 6 úseků přeložek kabelů a stožárů s lampami veřejného osvětlení vyvolaných rozšířením koryta řeky a rozvolněním břehů, a to na levém břehu v km 37,06 – 37,23 a v km 38,24 – 38,26, a na pravém břehu v km 37,05 – 37,71 a v km 38,18 – 38,31:

a) úsek na Táborského nábřeží (na levém břehu): z důvodu úpravy stávající komunikace pro pěší a přechodu pro chodce bude v délce 14 m napřímena trasa kabelového pole u stožáru s lampou osvětlující velký městský okruh,

b) úsek na Táborského nábřeží (na pravém břehu): poloha 2 stávajících stožárů a kabelové trasy bude přisunuta k navržené pěší stezce a úsek bude doplněn o další 2 stožáry se svítidly a novou kabelovou trasou v celkové délce 120 m; 1 stožár bude z důvodu sjednocení typu svítidel vyměněn ve stávající poloze; nová trasa bude napojena z nové přípojkové skříně instalované na stávající trase na ulici Táborského nábřeží,

c) úsek na Bakalově nábřeží (na pravém břehu): poloha 9 stávajících stožárů a kabelové trasy bude přisunuta k navržené stezce se smíšeným provozem, úsek bude doplněn o 1 stožár a propojen kabelovou trasou v délce 270 m, která bude napojena na stávající stožár výměnou kabelu ve stávající trase (výměna kabelů ve stávající trase není podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona předmětem územního řízení); stávající obvod osvětlující chodník podél bytových domů bude nově přepojen do stávající přípojkové skříně u východního nároží budovy Bakalovo nábřeží 1,

d) úsek mezi mosty na Renneské třídě a ulici Heršpická u justičního paláce (na pravém břehu): poloha 5 stávajících stožárů a kabelové trasy bude přisunuta k navržené zpevněné stezce se smíšeným provozem, stožáry budou propojeny kabelovou trasou délky 135 m napojenou ze stávající přípojkové skříně; kvůli sjednocení typu svítidel budou vyměněny 3 stožáry ve stávající poloze u cyklostezky,

e) úsek mezi mostem na ulici Heršpická a železničním viaduktem v ulici Uhelná (na levém břehu): poloha 3 stávajících stožárů výšky 5 m bude odsunuta kvůli kolizi s trasou navržené stezky se smíšeným provozem směrem k vozovce, úsek bude doplněn o 2 nové stožáry výšky 5 m a 3 stávající stožáry výšky 10 m se svítidly nasvětlujícími velký městský okruh budou nahrazeny stožáry stejné výšky s vyložení ve výšce 5 m k nasvětlení stezky; stožáry budou propojeny kabelovou trasou délky 154 m s nápojným bodem před budovou Křídlovická 80; výměna kabelů od nápojného bodu po stávající zapínací skříně před uvedenou budovou bude provedena ve stávající trase a není předmětem územního řízení; kabely od nápojného bodu

budou připojeny ke stávající trase pod vozovkou ulice Poříčí a zavedeny do nové skříně se dvěma trojicemi odpojovačů pro dva okruhy, ze které budou provedeny jednotlivé rozvody do stožárů; součástí stavebního objektu je výměna kabelů pro osvětlení vozovky ulice Poříčí ve stávající trase, která není předmětem územního řízení,

f) úsek mezi mostem na ulici Heršpická a železničním viaduktem v ulici Uhelná (na pravém břehu): poloha 2 stávajících stožárů a kabelové trasy bude přisunuta k navržené pěší stezce a úsek bude doplněn o další 2 stožáry s lampami a novou kabelovou trasou v celkové délce 125 m napojenou na stávající soustavu veřejného osvětlení v rozpínací skříně u viaduktu; 1 stožár bude z důvodu sjednocení typu svítidel vyměněn ve stávající poloze.

Souběžně s kabely CYKY-J 4x16 bude položen zemní pás z kulatiny o průměru 10 mm, který bude spojit jednotlivé stožáry se svítidly. Ve volném terénu budou kabely uloženy v pískovém loži, pod komunikací v chrániče o průměru 110 mm.

Stavební objekt **SO 08.15 – Přeložka kanalizace vejčitého tvaru DN 800/1200** je navržený na pozemcích par. čís. 411, 412/1, 412/2, 419/1, 419/2, 420/1 a 744/1, k. ú. Štýřice, obec Brno.

Obsahuje 2 úseky přeložky kanalizačního potrubí:

a) úsek na Bakalově nábřeží v km 37,483 – 37,785 obsahuje přeložku kanalizačního potrubí DN 800/1200, jehož stávající trasa je v kolizi s rozšířením koryta řeky; nová trasa betonového potrubí DN 800/1200 vejčitého tvaru délky 267,5 m s 8 kanalizačními šachtami DN 1000 opatřenými protipovodňovými poklopy vede podél bytových domů v travnaté ploše mezi navrženou stezkou se smíšeným provozem a navrženou stezkou pro pěší, další část trasy vede podél navržené stezky se smíšeným provozem,

b) úsek na Tábořského nábřeží v km 38,253 – 38,308 obsahuje přeložku kanalizačního potrubí DN 600/900, jehož stávající trasa je v kolizi s navrženou protipovodňovou stěnou; nová trasa betonového potrubí vejčitého tvaru DN 600/900 délky 54,1 m se třemi kanalizačními šachtami DN 1000 opatřenými protipovodňovými poklopy vede v travnaté ploše a v navržené nezpevněné stezce se smíšeným provozem.

Stavební objekt **SO 08.16 – Přeložka plynovodu** je navržený na pozemku par. čís. 411, k. ú. Štýřice, obec Brno. Obsahuje přeložku středotlakého plynovodu PE dn110, jehož trasa je v km 37,525 – 37, 550 v kolizi s navrženou stezkou se smíšeným provozem. Přeložka délky 28,6 m vede v travnaté ploše podél chodníku před budovou Bakalovo nábřeží 2 a bude provedena z plastového potrubí PE100 dn110 x 6,3 SDR 17,6.

Stavební objekt **SO 08.17 – Přeložka sdělovacích a el. kabelů** je navržený na pozemcích par. čís. 74/1, 185/1, 188, 193/1, 193/8, 197, 199, 207/25, 207/46, 207/50, k. ú. Štýřice, obec Brno, 1385/2, 1386 a 1387/2, k. ú. Staré Brno, obec Brno. Obsahuje 10 úseků přeložek sdělovacích kabelů vyvolaných kolizemi s trasami navržených stezek a opěrných stěn podél rozšířeného koryta řeky Svratky:

**SO 8.17.a** – Přeložka sdělovacích optických kabelů UPC u Městského soudu: 3 chráničky s optickým kabelem a 3 rezervní chráničky budou z důvodu kolize s navrženou trasou nezpevněné stezky se smíšeným provozem přeloženy do nové trasy délky 140 m vedoucí souběžně s přeložkou vodovodu SO 08.12 podél navržené zpevněné stezky,

**SO 8.17.b** – Přeložka sdělovacích kabelů E.ON u Viaduktu: zemní metalický sdělovací kabel bude z důvodu kolize s opěrnou stěnou na levém břehu rozpojen a bude na něj naspojována nová trasa délky 35,5 m, která vede souběžně s navrženou zpevněnou stezkou se smíšeným provozem a na stávající trasu se napojuje úsekem křížícím protipovodňovou stěnu,

**SO 08.17.c** – Přeložka sdělovacích kabelů Cetin u Viaduktu: dva metalické sdělovací kabely budou z důvodu kolize s navrženou trasou zpevněné stezky se smíšeným provozem na levém břehu rozpojeny a bude na ně naspojována nová trasa dvou kabelů s rezervní chráničkou délky 147 m, která povede souběžně s přeloženým úsekem veřejného osvětlení,

**SO 08.17.d** – Přeložka sdělovacích optických kabelů Dial Telecom u Městského soudu: optické sdělovací kabely budou z důvodu kolize s navrženou trasou nezpevněné stezky se smíšeným provozem přeloženy do nové trasy délky 79 m vedoucí podél navržené zpevněné stezky souběžně s přeložkou vodovodu SO 08.12 a přeložkou kabelů UPC SO 8.17.a,

**SO 08.17.e** – Přeložka sdělovacích optických kabelů Dial Telecom u Spielberk Office: stávající optické sdělovací kabely, které jsou v kolizi s navrženou pěší stezkou, budou rozpojeny a nová trasa délky 137 m povede v souběhu s přeložkou vodovodu SO 08.11,

**SO 08.17.f** – Přeložka sdělovacích optických kabelů Faster u Městského soudu: optické sdělovací kabely budou z důvodu kolize s navrženou trasou nezpevněné stezky se smíšeným provozem přeloženy do nové trasy délky 140 m vedoucí podél navržené zpevněné stezky souběžně s přeložkou vodovodu SO 08.12 a přeložkami kabelů UPC SO 08.17.a, Dial Telecom SO 08.17.d,

**SO 08.17.g** – Přeložka sdělovacích optických kabelů Faster u Spielberk Office: optické sdělovací kabely budou z důvodu kolize s navrženou pěší stezkou přeloženy do nové trasy délky 140 m vedoucí podél stávající zpevněné stezky souběžně s přeložkou vodovodu SO 08.11 a přeložkou kabelů Dial Telecom SO 08.17.e,

**SO 08.17.h** – Přeložka sdělovacích optických kabelů itself u Spielberk Office: optické sdělovací kabely budou z důvodu kolize s navrženou pěší stezkou přeloženy do nové trasy délky 140 m vedoucí podél stávající zpevněné stezky souběžně s přeložkou vodovodu SO 08.11 a přeložkami kabelů Dial Telecom SO 08.17.e, Faster SO 08.17.g,

**SO 08.17.i** – Přeložka sdělovacích optických kabelů T-Mobile u Městského soudu: optické sdělovací kabely budou z důvodu kolize s navrženou trasou nezpevněné stezky se smíšeným provozem přeloženy do nové trasy délky 140 m vedoucí podél navržené zpevněné stezky souběžně s přeložkou vodovodu SO 08.12 a přeložkami kabelů UPC SO 08.17.a, Dial Telecom SO 08.17.d, Faster SO 08.17.f,

**SO 08.17.j** – Přeložka sdělovacích optických kabelů T-Mobile u Spielberk Office: optické sdělovací kabely budou z důvodu kolize s navrženou pěší stezkou přeloženy do nové trasy délky 140 m vedoucí podél stávající zpevněné stezky souběžně s přeložkou vodovodu SO 08.11 a přeložkami kabelů Dial Telecom SO 08.17.e, Faster SO 08.17.g, itself SO 08.17.h.

Poloha a prostorové parametry umísťovaných stavebních objektů jsou zakresleny v katastrální situaci, která je podle ust. § 9 odst. 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, přílohou územního rozhodnutí.

***Druh pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí:***

- *ostatní plocha*: v katastrálním území Štýřice, obec Brno: pozemky par. čís. 74/1, 74/13, 116/1, 146/3, 185/1, 186, 187, 188/1, 188/2, 193/1, 193/2, 193/3, 193/7, 193/8, 193/9, 195, 197, 199, 207/25, 207/46, 207/50, 212/7, 385/3, 385/4, 385/9, 411, 412/1, 412/2, 419/1, 419/2, 420/1, 420/6, 425, 426, 427/3, 701/1, 701/3, 701/4, 743/1, 743/4, 744/1, 757/13, 759/2, 764/1, 764/2; v katastrálním území Staré Brno, obec Brno: pozemky par. čís. 878/4, 1327/1, 1327/22, 1327/23, 1327/29, 1327/67, 1327/119, 1327/126, 1385/2, 1385/6, 1386, 1387/1, 1387/2, 1388/1, 1388/2, 1388/3, 1390/1, 1408/1, 1630; v katastrálním území Pisárky, obec Brno: pozemky par. čís. 915/1, 915/4, 915/14, 915/16, 915/17, 915/18, 915/19, 915/20, 915/22, 923/3, 923/6, 939, 948/1, 948/8, 948/14, 948/15, 991, 992/1, 995, 996, 1006/1, 1006/4, 1007/1, 1007/2, 1007/3, 1007/4, 1007/6, 1007/7, 1007/8, 1008, 1015/2, 1016/2, 1021, 1022, 1023/5, 1023/69, 1023/70, 1023/83,
- *vodní plocha*: v katastrálním území Štýřice, obec Brno: pozemky par. čís. 136, 192/1; v katastrálním území Pisárky, obec Brno: pozemky par. čís. 889/3, 889/4, 889/8, 947/1,
- *zastavěná plocha a nádvoří*: v katastrálním území Pisárky, obec Brno: pozemky par. čís. 949/1, 949/2, 953, 954/3, 954/4, 954/5, 954/6, 978/2, 979/1, 979/2, 979/3, 982, 988,
- *zahrada*: v katastrálním území Pisárky, obec Brno: pozemky par. čís. 969, 1020.



**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Do území dotčeného vlivy stavby stavební úřad zahrnul plochu shodnou s plochou pozemků a staveb, ke kterým mají vlastnická nebo jiná věcná práva účastníci územního řízení, tj. území tvořené plochou pozemků, na kterých se stavba umísťuje, a plochou sousedních pozemků.

– Pozemky, na kterých se stavba umísťuje:

– v katastrálním území Štýřice, obec Brno: pozemky par. čís. 74/1, 74/13, 116/1, 136, 146/3, 185/1, 186, 187, 188/1, 188/2, 192/1, 193/1, 193/2, 193/3, 193/7, 193/8, 193/9, 195, 197, 199, 207/25, 207/46, 207/50, 212/7, 385/3, 385/4, 385/9, 411, 412/1, 412/2, 419/1, 419/2, 420/1, 420/6, 425, 426, 427/3, 701/1, 701/3, 701/4, 743/1, 743/4, 744/1, 757/13, 759/2, 764/1, 764/2,

– v katastrálním území Staré Brno, obec Brno: pozemky par. čís. 878/4, 1327/1, 1327/22, 1327/23, 1327/29, 1327/67, 1327/119, 1327/126, 1385/2, 1385/6, 1386, 1387/1, 1387/2, 1388/1, 1388/2, 1388/3, 1390/1, 1408/1, 1630,

– v katastrálním území Pisárky, obec Brno: pozemky par. čís. 889/3, 889/4, 889/8, 915/1, 915/4, 915/14, 915/16, 915/17, 915/18, 915/19, 915/20, 915/22, 923/3, 923/6, 939, 947/1, 948/1, 948/8, 948/14, 948/15, 949/1, 949/2, 953, 954/3, 954/4, 954/5, 954/6, 969, 978/2, 979/1, 979/2, 979/3, 982, 988, 991, 992/1, 995, 996, 1006/1, 1006/4, 1007/1, 1007/2, 1007/3, 1007/4, 1007/6, 1007/7, 1007/8, 1008, 1015/2, 1016/2, 1020, 1021, 1022, 1023/5, 1023/69, 1023/70, 1023/83.

– Sousední pozemky:

– v katastrálním území Štýřice, obec Brno: pozemky par. čís. 60/16, 68/1, 75/1, 78/1, 79/1, 79/2, 148/4, 191, 192/2, 192/3, 194, 203, 207/26, 207/42, 207/47, 207/48, 385/2, 385/5, 385/10, 385/12, 385/22, 386/1, 403/3, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 414, 416/1, 424/1, 640/1, 640/3, 701/2, 725/2, 742/1, 742/2, 743/3, 743/8, 759/1, 762, 763, 765, 766, 769, 774,

– v katastrálním území Staré Brno, obec Brno: pozemky par. čís. 878/1, 1327/21, 1327/25, 1327/28, 1327/66, 1327/121, 1338/1, 1385/1, 1385/4, 1385/5, 1387/3, 1390/3, 1680/1, 1692/1, pozemku par. čís. 889/2, k. ú. Pisárky, obec Brno,

– v katastrálním území Staré Brno, obec Brno: pozemky par. čís. 889/12, 889/16, 889/20, 889/21, 889/22, 889/27, 889/28, 889/29, 889/30, 889/31, 889/32, 889/33, 889/34, 889/35, 889/36, 889/37, 915/5, 915/7, 915/15, 922/1, 923/1, 932/1, 932/4, 938, 940/1, 948/2, 948/7, 948/20, 948/23, 954/1, 954/11, 1006/2, 1023/3, 1023/24, 1023/73, 1023/84, 1046, 1365/2,

– v katastrálním území Trnitá, obec Brno: pozemky par. čís. 800/1, 804.

**Pro projektovou přípravu a realizaci částí stavby, které podle ustanovení § 103 odst. 1 stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení, stavební úřad stanoví tyto podmínky:**

1. Bude dodržena podmínka uvedená v závazném stanovisku **Odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje** vydaném dne 5. 3. 2019 pod č. j.: JMK 35697/2019:

– V rámci předmětné stavby bude investorem řešeno odstranění stávajících dopravních závad na stávajícím přechodu pro chodce přes ulici Poříčí, v křižovatce s ulicí Rybářská, který navazuje na stávající lávku přes řeku Svatku:

- závadou stávajícího přechodu pro chodce je nedostatečně velký (přiměřeně chráněný) prostor k vyčkávání několika chodců mimo jízdní pás průjezdné komunikace u stávajícího přechodu pro chodce v prostoru lávky přes řeku Svatku,

- další závadou přechodu pro chodce je absence řízení přechodu pro chodce světelnou signalizací dle ustanovení článku 10.1.3.4.1 ČSN 73 6110. Přechody pro chodce přes dva nebo více stejnosměrných jízdních pruhů mají být řízené světelnou signalizací.

– V dalším stupni projektové dokumentace bude investorem řešeno zachování silničního provozu na přilehlé silnici I. třídy minimálně v režimu 2 jízdní pruhy ve směru Svitavy + 1 jízdní pruh ve směru Ostrava (po dobu realizace stavby).

– V dalším stupni projektové dokumentace bude investorem řešena výstavba železobetonových zdí v těsné blízkosti silnice I. třídy postupně, v etapách, tak aby byl provoz na silnici I. třídy co nejméně omezen.

- Návrh náhradní výsadby dřevin, umístění dřevin a jejich plánovaný vzrůst budou investorem řešeny tak, aby byla respektována bezpečnost užití přilehlé silnice I. třídy.
- Dodržení ustanovení § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinné znění (dále jen zákon o pozemních komunikacích) – sjíždění vozidel stavby mimo povolená připojení je zakázáno.
- Dodržení ustanovení § 19 zákona o pozemních komunikacích – provádění činností vyjmenovaných v tomto ustanovení zákona je zakázáno.
- Dodržení ustanovení § 35 zákona o pozemních komunikacích – při provozování stavby nesmí dojít k ohrožování silnice a rušení silničního provozu na ní.

2. Bude dodržena podmínka uvedená v závazném stanovisku **Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna** vydaném dne 21. 12. 2018 pod č. j.: MMB/0357930/2018:

- Záměr nazvaný „Nábřeží řeky Svatky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ (dále jen záměr) bude umístěn v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro územní řízení, zpracovanou firmou A Plus a. s., Česká 12, 602 00 Brno, a ŠINDLAR s. r. o., Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, dle ověřených výkresů, které jsou přílohou tohoto závazného stanoviska. Jakékoliv změny záměru mající vliv na skutečnosti, které jsou posuzovány OÚPR MMB, musí být znovu předloženy k posouzení.

3. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna** vydaném dne 15. 10. 2018 pod č. j.: MMB/0413402/2018/Rezh:

- Do projektové dokumentace pro stavební řízení v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, bude zpracována kapitola nakládání s odpady vzniklými v rámci realizace stavby – maximální produkovaná množství a druhy odpadů při výstavbě, jejich likvidace, bilance zemních prací, požadavky na přísun deponie zemin:
  - odpady zatřídit dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů,
  - uvést předpokládaná maximální produkovaná množství jednotlivých druhů odpadů vzniklých v rámci stavby v tunách,
  - u jednotlivých druhů odpadů uvést plánované koncové nakládání s nimi, to znamená, zda budou předány do zařízení k materiálovému využívání odpadů – např. k využívání formou recyklace nebo do zařízení k využívání odpadů na povrchu terénu (např. zeminy); do zařízení k energetickému využívání odpadů (spalitelné odpady); případně do zařízení k odstraňování odpadů – skládky; kombinované nakládání dle vlastností odpadů,
  - v projektové dokumentaci musí být uvedeno, že s odpady bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen zákon o odpadech) a že veškeré odpady budou předány osobě oprávněné k převzetí odpadů do vlastnictví dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech, tj. osobě, které je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu odpadů,
  - bilance zemních prací: celkové množství zeminy vzniklé v rámci zemních prací, množství zeminy využité v rámci stavby v souladu s projektovou dokumentací (při splnění podmínek stanovených § 2 odst. 3 zákona o odpadech s nejedná o odpad), popis nakládání s přebytečnou zeminou (odpadem).

4. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna** vydaném dne 12. 9. 2018 pod č. j.: MMB/0368440/2018/MIDA:

- K vytápění provozních jednotek budou sloužit elektrické přímotopy, případné změny ve způsobu vytápění budou předloženy ke schválení na OŽP MMB nejpozději v dalším stupni projektové dokumentace.
- Do dalšího stupně projektové dokumentace budou zapracována navrhovaná technická a organizační opatření k omezení prašnosti ze stavební činnosti (např. kropení prašných ploch, očista komunikací, organizační opatření atd.).
- Staveniště budou obsluhovat pouze vozidla, která splňují normu EURO III a vyšší.

5. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna** vydaném dne 5. 3. 2019 pod č. j.: MMB/0089387/2019/Navr:

- Podél nově vybudovaných železobetonových stěn bude vysázena popínavá zeleň.
- U prosklených stěn budou použita taková opatření, která zabrání zraňování a úhynu ptáků při nárazech do skleněných ploch. Zmíněná ochrana je zakotvena v zákoně o ochraně přírody v ustanovení § 5a odst. 1. Účinná opatření jsou uvedena na [www.ochranaptaku.cz](http://www.ochranaptaku.cz). Z důvodu ochrany volně žijících ptáků je nutné konzultovat záměr s odborným ornitologem, např. se zástupcem České společnosti ornitologické (ČSO), popř. se zástupcem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, pracoviště Brno, Kotlářská 51, 657 20 Brno, který navrhne vhodná opatření, aby bylo vyloučeno porušení § 5a zákona o ochraně přírody. Návrh opatření bude předložen OŽP MMB.
- Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 30. 3. běžného roku.
- Při realizaci záměru budou mechanismy sloužící k pohybu v korytě toku či v jeho blízkosti opatřeny biologicky rozložitelnými pohonnými hmotami.
- Zařízení staveniště bude umístěno a zabezpečeno tak, aby nedošlo ke znečištění vodního toku.
- Pro případ havárie musí být na staveništi připraveny sorbenty na likvidaci následků havárie.
- Při provádění prací bude dodržována norma ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- Po ukončení prací bude nepoužitý stavební materiál a odpadní materiál ihned odvezen z blízkosti vodních toků a okolní plochy břehů vodních toků budou uvedeny do původního stavu, vč. ohumusování a osetí travním semenem.

6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku **Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna** vydaném dne 22. 10. 2018 pod č. j.: MMB/0358007/2018/JN:

- Bude dodržena ČSN 83 9061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- Projekt sadových úprav zpracovaný zahradním architektem bude OŽP MMB předložen k vyjádření v dalším stupni projektové dokumentace.
- Do dalšího stupně projektové dokumentace OŽP MMB doporučuje zpracování podrobného inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu včetně návrhu nutných stabilizačních a sanačních opatření.

7. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství, oddělení zemědělství Magistrátu města Brna** vydaném dne 1. 10. 2018 pod č. j.: MMB/0385751/2018:

- Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) se uděluje v rozsahu: ze ZPF bude trvale odňata zemědělská půda o celkové výměře 501 m<sup>2</sup>, a to na pozemcích par. čís. 969 (celková výměra 230 m<sup>2</sup>, odnímaná výměra 230 m<sup>2</sup>) a 1020 (celková výměra 673 m<sup>2</sup>, odnímaná výměra 271 m<sup>2</sup>), k. ú. Pisárky (kód 610208), druh uvedených pozemků podle katastru nemovitostí: zahrada; BPEJ odnímané zemědělské půdy: 2.56.00, třída ochrany I.
- Skrývka ornice se neprovádí. Pozemek par. čís. 969, k. ú. Pisárky, je břeh vodního toku a ornice se zde nedochovala; pozemek par. čís. 1020 je ovlivněn antropogenní činností, ornice se zde také nedochovala a není známo, jak byla ornice v minulosti využita.
- Stavebník je povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
- Souhlas s odnětím zemědělské půdy je udělen pouze pro stavbu „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření – etapy VII a VII“, odnímanou zemědělskou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem. V případě odstoupení od záměru musí zůstat odnímaná půda i nadále zemědělskou půdou.
- Plán rekultivace se vzhledem k trvalému charakteru odnětí nepožaduje.
- Podle ustanovení § 11a odst. 1 písm. i) zákon o ochraně ZPF se odvodí za trvale odňatou půdu nestanoví, neboť se jedná o stavby ve veřejném zájmu, jejichž hlavním účelem je ochrana před povodněmi. Dojde-li do 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se

stal souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pro záměr uvedený v ustanovení § 11 odst. 1 zákona o ochraně ZPF, nebo ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o takovém souhlasu podle ustanovení § 21 zákon o ochraně ZPF ke změně účelu využití plochy na účel využití, pro který se odvoody stanovují, odvoody se stanoví podle ustanovení § 11 zákona o ochraně ZPF. Povinný k platbě odvodů je ten, jemuž svědčí oprávnění ke změně účelu využití. Při rozhodování o odvodech se vychází z právního stavu ke dni právně účinné změny účelu využití. Povinný k platbě odvodů je podle ustanovení § 11 odst. 5 zákona o ochraně ZPF povinen Odboru VLHZ MMB oznámit tuto změnu způsobu využití a doložit kopii oprávnění k provedení změny, a to do 1 měsíce od této změny.

8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna** vydaném dne 23. 1. 2018 pod č. j.: MMB/0516578/2018:

– V dalším stupni projektové dokumentace budou zapracovány podmínky Povodí Moravy, s. p., uvedené ve stanovisku ze dne 14. 12. 2018 zn.: PM-276556/2018/5203/Mi:

- bude zpracován podrobný matematický 2D model proudění vody v navrženém korytě vodního toku při povodňových průtocích,

- bude doplněno posouzení odtokových poměrů na níže ležící úsek vodního toku,

- další stupeň projektové dokumentace bude projednán se správcí jednotlivých stavebních objektů,

- protipovodňová linie v 1. PP u kolonády bude vedena před navrženými pronajímatelnými jednotkami. Veškeré výplně otvorů v těchto jednotkách budou zajištěny protipovodňovou bariérou.

– Veškeré zásahy do vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, rekonstrukce a přeložky vodovodů a kanalizací, protipovodňové objekty na kanalizaci (čerpací technika, hradidlové komory atd.) budou navrženy dle požadavků provozovatele těchto sítí, tj. Brněnských vodáren a kanalizací a. s.

– V dalším stupni projektové dokumentace budou splněny podmínky Brněnských vodáren a kanalizací a. s. uvedené ve stanovisku ze dne 12. 12. 2018 zn.: 722/025701/2018/DMi:

- přeložka DN 600 i v úseku 37,420 – 37,475 km,

- zajištění provozuschopnosti stávající sítě včetně dodržení podmínek ochranného pásma dle zákona č. 274/2001 Sb.,

- zajištění protipovodňové ochrany kanalizační sítě v záplavovém území,

- ochrana kanalizační sítě před  $Q_{100}$  a před vytopením zástavby dešťovými vodami z vlastního povodí,

- záměr je nutné dát do souladu s povolenými stavbami v dané lokalitě a se schválenou manipulací na vodním náhonu (náhon odbočující z vodního toku Svratka nad jezem Kamenným mlýn).

– Objekty SO 07.08, SO 08.01, SO 08.02, SO 08.03, SO 08.04, SO 08.11, SO 08.12, SO 08.15 (a další objekty, které nejsou předmětem územního řízení) jsou vodními díly a podléhají povolení dle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen vodní zákon), včetně příslušného povolení nakládání s povrchovými vodami:

- žádost o stavební povolení i povolení nakládání s vodami budou doloženy dle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech překládaných vodoprávnímu úřad,

- žádost bude podepsána statutárním orgánem,

- v projektu stavby budou vyřešeny všechny připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů a organizací.

9. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství, oddělení státní správy vodního hospodářství Magistrátu města Brna** vydaném dne 1. 4. 2019 pod č. j.: MMB/0133098/2019:

– Při výstavbě a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nepovoleným nakládáním se závadnými látkami.

- V záplavovém území nebude skladován volně odplavitelný materiál ani nebezpečný odpad a stavba nesmí zhoršit odtokové poměry.
- Stavebník přebírá veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé na majetku při průchodu povodňových průtoků nebo ledochodů.
- Vlastník stavby v záplavovém území je vázán povinnostmi uvedenými v ustanovení § 85 vodního zákona, zejména je povinen dbát o statickou bezpečnost a celkovou údržbu stavby, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod, a zabezpečit ji proti škodám působeným vodou.
- Veškerá rizika možných povodňových škod nese stavebník, resp. vlastník stavby.
- Stavba bude koordinována s navazujícím protipovodňovými opatřeními na území města Brna dle Generelu odvodnění a dle studie – Přírodě blízká PPO a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských toků.
- Akce bude realizována a uvedena do provozu jako celek (soubor staveb), není možné vydělovat jednotlivé objekty.
- Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření správce vodního toku Povodí Moravy, s. p., ze dne 22. 3. 2019 zn.: PM-10759/2019/5203/Mi a ze dne 14. 12. 2018 zn.: PM-27656/2018/5203/Mi:
  - pěšiny a cyklostezky v blízkosti toku budou zhotoveny ze zpevněného, neodplavitelného materiálu, v částech navržených pro pojezd těžké mechanizace bude únosnost konstrukce pěšin a cyklostezek na pojezd mechanizace o hmotnosti 25 t; kanalizace a další sítě v pásmu šíře 8 m podél vodního toku budou chráněny z důvodu možného poškození při údržbě toku, případně při povodni,
  - v dokumentaci pro stavební povolení bude navržen plán údržby zeleně,
  - budou definovány postupy běžné údržby rozšířeného koryta a přístupy těžké mechanizace pro provádění zabezpečovacích prací v průběhu povodňových situací a udržovacích prací v korytě toku,
  - veškeré přeložky sítí budou provedeny dle ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními (v dalším stupni projektové dokumentace bude doplněn postup provádění do souhrnné technické zprávy, včetně vzorových řezů křížení zemních hrází a protipovodňových zdí),
  - na provoz cyklostezek bude zpracován provozní řád,
  - v dalším stupni projektové dokumentace bude zpracován a předložen návrh havarijního a povodňového plánu včetně převádění vod v průběhu výstavby,
- V aktivní zóně záplavového území nesmí být umístovány žádné předměty a zařízení bránící plynulému odtoku vod.
- V dalším stupni řízení budou stanoveni správci a provozovatelé všech povolovaných objektů.
- Pro objekty v záplavovém území bude zpracován povodňový plán, který bude potvrzen příslušným povodňovým orgánem a dále předložen u kolaudace stavby.

10. Bude dodržena podmínka uvedená v závazném stanovisku **Odboru památkové péče Magistrátu města Brna** vydaném dne 23. 10. 2018 pod č. j.: MMB/0365408/2018/SZ/zs:

- Realizací prací nebude dotčena ohradní zeď, která je součástí kulturní památky kláštera alžbětinek s kaplí sv. Alžběty a se zahradou, která je evidovaná v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstř. číslem 33338/7-42.

11. Budou dodrženy podmínky uvedená v závazném stanovisku **Drážního úřadu, sekce stavební, územního odboru Olomouc** vydaném dne 6. 12. 2018 pod č. j.: DUCR-72370/18/Os a ve vyjádření ze dne 6. 5. 2019 zn.: MO-OKO0005/19-34/Os DUCR-24083/19/Os doplňujícím závazné stanovisko:

- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
- Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
- Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo by mohly ohrozit provoz dráhy.

– Pro objekty drah (SO 07.25 Přeložka elektrických kabelů – Kolonáda) je Drážní úřad speciálním stavebním úřadem podle ustanovení § 15 odst. 1 stavebního zákona. Objekty drah uvedené v § 5 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v účinném znění (dále jen zákon o drahách) a § 62 vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, v účinném znění, musí být zpracovány v souladu se zákonem o drahách a uvedenou vyhláškou včetně ČSN, které jsou uvedeny v příloze č. 5 vyhlášky. Projektová dokumentace pro stavební povolení musí splňovat vyhlášku č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Projektová dokumentace se k ohlášení stavby i k žádosti o stavební povolení dokládá ve dvou vyhotoveních.

– Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.

– Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované tramvajové dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.

– Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby.

– Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, které Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona o drahách.

12. Bude dodržena podmínka uvedená ve stanovisku **Českých drah, a. s.**, Regionální správa Brno, vydaném dne 21. 6. 2019 pod č. j.: 2152/19-RSMBRNO:

– Projektová dokumentace pro stavební řízení bude před zahájením řízení předložena Českým drahám, a. s., k vyjádření. Před zahájením stavebního řízení budou vyřešeny majetkoprávní vztahy k pozemkům par. čís. 116/1, k. ú. Štýřice, obec Brno, a 1386, k. ú. Staré Brno, obec Brno.

13. Budou dodrženy požadavky **vlastníků, provozovatelů a správců dotčené dopravní, vodní a technické infrastruktury a zeleně** uvedené ve vyjádřeních:

- Magistrátu města Brna, Investičního odboru, pod č.j. MMB/0367913/2018, ze dne 05.02.2019
- Povodí Moravy, s.p. Brno pod č.j. PM-27656/2018/5203/Mi, ze dne 14.12.2018 a pod č.j. PM-10759/2019/5203/Mi ze dne 22.03.2019
- Veřejné zeleně města Brna, p.o., pod č.j: S/45/230/19 ze dne 12.02.2019
- Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Oddělení správy nemovitého majetku pod č.j.: KRPB-47685-1/ČJ-2019-0600MN-LEI ze dne 26.04.2019
- společnosti Brněnské komunikace a.s., pod zn: 3100-MO-M179/18 ze dne 28.6.2018 a pod zn. 3100-Nov-514/18 ze dne 10.01.2019
- společnosti Brněnské vodárny a kanalizace a.s. pod č.j. 722/0025701/2018/DMi, ze dne 12.12.2018 zn. 721/013363/2019/MMa ze dne 28.06.2019 a zn. 722/012433/2019/Dmi ze dne 18.06.2019
- společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., pod č.j: 709765/18 ze dne 27.09.2018
- společnosti ČD-Telematika, a.s., pod č.j: 1201809909 ze dne 12.06.2018
- společnosti České radiokomunikace a.s., pod č.j: UPTS/OS/204142/2018 ze dne 16.10.2018
- společnosti Dial Telecom, a.s., pod č.j: BM619429 ze dne 03.09.2018
- Dopravního podniku města Brna a.s., pod č.j: 02403/2019/5040 ze dne 20.02.2019
- společnosti E.ON Distribuce s.r.o., pod č.j: T6779-16306648 ze dne 21.02.2019
- společnosti FASTER CZ, s.r.o., ze dne 21.02.2019
- společnosti Itself, s.r.o., pod č.j: 18/003925-B, ze dne 25.02.2019
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, pod č.j. 25/29.1/19-22200, ze dne 06.02.2019

- společnosti SMART Comp a.s., pod č.j: V-0640/2018, ze dne 07.12.2018
- Správy železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Brno pod č.j. 23 935/2018-SŽDC-OŘ BNO-NT ze dne 15.10.2018
- společnosti Teplárny Brno a.s., pod č.j: 075692/2018/TB ze dne 28.11.2018
- společnosti UPC Česká republika, a.s., pod č.j: 181050/z/cm ze dne 17.12.2018
- společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 19.9.2019
- společnosti GasNet, s.r.o zastoupená společností GridServices, s.r.o., pod zn. 5001743794 ze dne 16.7.2018, zn. 5001953561 ze dne 26.6.2019 a zn. 500195491 ze dne 26.06.2019
- Masarykovy univerzity, Ústav výpočetní techniky, pod č.j. MU-IS/119740/2018/761645/ÚVT-1/3528 ze dne 17.9.2018

14. Pro realizaci částí stavby uvedených v ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4., 5., 6., 8. stavebního zákona, tj. pro podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací, pro podzemní vedení distribuční soustavy v elektroenergetice a plynárenství a pro podzemní vedení sítí veřejného osvětlení včetně stožárů, musí být podle ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona zpracována dokumentace pro provádění stavby.

15. V místech křížení a souběhu navržených inženýrských sítí se všemi stávajícími inženýrskými sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Stávající technické sítě nesmějí být stavbou narušeny, nesmí být omezena jejich funkčnost a musí k nim být umožněn přístup jejich správců. Nad jejich trasami nesmějí být budována žádná zařízení, která by k nim omezovala přístup.

16. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, technického zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi i osob nepatřících ke stavbě. Dále budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, upravující požadavky na provádění stavby, a příslušné technické normy. V průběhu provádění stavebních prací bude dodržen zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, díl 6 § 30-36, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, které ukládá povinnost nepřekročit během realizace stavby v chráněných objektech dotčených stavbou hygienické limity hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněné vnitřní prostory staveb (je třeba sledovat hlukovou zátěž ze stacionárních i mobilních zdrojů hluku, technologie výstavby, dopravní hlučnost, denní a noční provoz a další, zohledněna musí být prašnost, případně navržena opatření k eliminaci jejich negativních důsledků).

17. Zhotovitel stavby je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byly při běžné údržbě zaručeny požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Pokud bude třeba použít veřejného prostranství pro skládku materiálu, bude požádán předem o souhlas příslušný správní orgán. V plochách zeleně nesmí být skladována zemina ani stavební materiál nebo odpad. Stavba bude projednána se všemi investory, kteří v uvedené lokalitě budou provádět investiční činnost nebo opravy podzemních vedení technických sítí.

18. Při projektové přípravě a realizaci stavby budou dodrženy druh a účel stavby, její umístění a základní parametry jejího prostorového řešení, uvedené v popisu stavby ve výrokové části tohoto rozhodnutí a obsažené v projektové dokumentaci zpracované v červenci a prosinci 2018 společností A PLUS a. s., Česká 12, 602 00 Brno, a společností ŠINDLAR s. r. o., Na Brně, 372/2a, 500 06 Hradec Králové, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Bc. Tomášem Zelinkou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby Ing. Miloslavem Šindlarem a



autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Kateřinou Míčovou, která byla projednána a ověřena v územním řízení. Případné změny nesmějí být realizovány bez předchozího projednání a povolení stavebním úřadem.

### **Za splnění uvedených podmínek odpovídá žadatel, případně jeho právní nástupce.**

Účastníky územního řízení, na které se podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu, jsou v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníci podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a), § 85 odst. 2 písm. a), tj.:

– *žadatel*: statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno, IČ 449 92 785, zastoupené na základě substituční plné moci společností A PLUS a. s., Česká 154/12, 602 00 Brno, IČO 262 36 419), zastoupená na základě substituční plné moci společností ŠINDLAR s. r. o., Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, IČ 260 03 236

– *vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a subjekty s jinými věcnými právy k těmto pozemkům a stavbám (vyjma žadatele)*: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha; statutární město Brno zastoupené Majetkovým odborem Magistrátu města Brna, Malinovského náměstí 624/3, 601 67 Brno; Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno; České dráhy, a. s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha; Spielberk Office Center, spol. s r. o., Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec; Konvent Hospitálského řádu sv. Jana z Boha – Milosrdných bratří v Brně, Vídeňská 228/7, 639 00 Brno; Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova 687/24, 602 00 Praha; Česká unie sportu, z. s., Zátokova 100/2, 169 00 Praha; STAREZ – SPORT, a. s., Křídlovická 911/34, 603 00 Praha; TJ FAVORIT BRNO, a. s., Rašínova 101/2, 602 00 Praha; Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno; E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice; Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha; GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem, zastoupená společností GridServices, s. r. o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno; Dial Telecom, a. s., Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha; Krajský soud v Brně, Rooseveltova 648/16, 602 00 Brno; Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., Pisárcká 555/1a, 603 00 Brno; Raiffeisenbank a. s., Hvězdova 1716/ab, 140 00 Praha; T-Mobile Czech Republic a. s., Tomášková 2144/1, 148 00 Praha; OUTDOOR Billboard a. s., U Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha; Dopravní podnik města Brna, a. s., Hlinky 151, 656 46 Brno; Faster CZ spol. s r. o., Obřanská 60, 614 00 Brno; Itself s. r. o., Pálavské nám 11, 628 00 Brno; UPC Česká republika, a. s., Závěšova 5, 140 00 Praha; Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno; Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 949/67, 601 67 Brno (zástupce statutárního města Brna jako vlastníka vodovodních řadů, kanalizačních stok, veřejného osvětlení); Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha.

### **Odůvodnění**

Dne 11.12.2018 podal žadatel tj. statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno, IČO 449 92 785, zastoupený na základě substituční plné moci společností A PLUS a. s., Česká 154/12, 602 00 Brno, IČO 262 36 419, zastoupená na základě substituční plné moci společností ŠINDLAR s. r. o., Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, IČO 260 03 236, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby vodní infrastruktury nazvané: „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“, k. ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice, obec Brno, která je navržena na obou březích řeky Svratky v úseku toku od železničního viaduktu po areál koupaliště Riviéra (v km 37,045 – 40,480) a podél ulice Bauerova, v katastrálních územích Pisárky, Staré Brno, Štýřice, obec Brno. Účelem stavby je zvýšení ochrany přilehlé lokality města před povodněmi zabraňující zaplavení zástavby v zájmovém území.



Navrhovaná stavba je v Zásadách územního rozvoje Jihomoravského kraje vymezena jako **veřejně prospěšné opatření** k protipovodňové ochraně přilehlého území. Podle ust. § 170 odst. 1 písm. b) stavebního zákona lze práva k pozemkům a stavbám, potřebná k uskutečnění veřejně prospěšných opatření snižujících ohrožení v území povodněmi a zvyšujících retenční schopnosti území, odejmout nebo omezit. V souladu s ust. § 184a odst. 3 stavebního zákona proto nejsou k žádosti doloženy souhlasy vlastníků pozemků a staveb, na nichž se stavba umísťuje a k nimž žadatel nemá vlastnické právo či oprávnění z práva služebnosti.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala požadované náležitosti stavební úřad opatřením vydaným dne 24.01.2019 pod č.j. MCBS/2019/0014443/STAG vyzval žadatele k doplnění žádosti a současně usnesením vydaným dne 24.01.2019 pod č.j. MCBS/2019/0014441/STAG územní řízení přerušil a určil lhůtu pro doplnění žádosti do 31.12.2019. Žadatel svou žádost postupně doplňoval dne 30.01.2019, 13.02.2019, 20.02.2019, 04.03.2019 a dne 17.05.2019.

Žádost o vydání rozhodnutí byla stavebníkem doložena následujícími závaznými stanovisky, stanovisky a vyjádřeními:

- Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje, č.j. KHSJM 48580/2018/HOK ze dne 17.09.2018 a č.j. KHSJM 13576/2019/BM/HOK ze dne 18.03.2019
- Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, č.j. HSBM-164/2018 ze dne 09.10.2018 a č.j. HSBM-124/2019 ze dne 27.06.2019
- Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, č.j. JMK 20632/2019 ze dne 14.02.2019
- Odboru životního prostředí krajského úřadu Jihomoravského kraje, č.j. JMK 39292/2018 ze dne 09.03.2018
- Odboru dopravy Magistrátu města Brna, č.j. MMB/356236/2018 ze dne 22.10.2018
- Odboru památkové péče Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0365408/2018/SZ/zs ze dne 23.10.2018
- Odboru investičního Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0367913/2018 ze dne 05.02.2019
- Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0357930/2018 ze dne 21.12.2018 a č.j. MMB/0088661/2019 ze dne 01.04.2019
- Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0064320/2019 ze dne 11.02.2019
- Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna, Oddělení ochrany a tvorby životního prostředí, č.j. MMB/0358007/2018/JN ze dne 22.10.2018
- Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna, Oddělení odpadového hospodářství a hydrogeologie, č.j. MMB/0413402/2018/Rezh ze dne 15.10.2018
- Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0368440/2018/MIDA ze dne 12.09.2018
- Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0373139/2018/Navr ze dne 24.09.2018
- Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna, Referátu ochrany přírody a krajiny, č.j. MMB/0089387/2019/Navr ze dne 05.03.2019
- Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0385751/2018 ze dne 01.10.2018
- Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna, Oddělení státní správy lesů, myslivosti a rybářství, č.j. MMB/0377497/2018 ze dne 19.09.2018
- Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0458230/2018 ze dne 16.11.2018
- Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0516578/2018 ze dne 23.01.2019
- Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna, Oddělení státní správy vodního hospodářství, č.j. MMB/0133098/2019 ze dne 01.04.2019

- Odboru kanceláře starosty a vnějších vztahů Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, pracoviště krizového řízení, č.j. MCBS/2019/0024760/ZRUL ze dne 11.02.2019
- Odboru životního prostředí Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, č.j. MCBS/2019/0015408/PRUJ ze dne 28.01.2019
- Drážního úřadu, č.j. DUCR-72370/18/Os ze dne 06.12.2018 a zn. DUCR-24083/19/Os ze dne 06.05.2019
- Oblastního inspektorátu práce pro Jm a Zl kraj, č.j. 3607/9.42/19-2 ze dne 30.01.2019
- Brněnských komunikací a.s., zn. 3100-MO-M179/18 ze dne 26.06.2018 a zn. 3100-Nov-514/18 ze dne 10.01.2019
- Brněnských vodáren a kanalizací a.s., zn. 722/025701/2018/DMi ze dne 12.12.2018, zn. 721/013363/2019/MMA ze dne 28.06.2019 a zn. 722/012433/2019/Dmi ze dne 18.06.2019
- Dopravního podniku města Brna, a.s., pod zn. 7088/2018/5040 ze dne 26.6.2018, pod zn. 10633/2018/5040 ze dne 24.10.2018, pod zn. 15068/2018/5040 ze dne 19.12.2018 a pod zn. 02403/2019/5040 ze dne 20.02.2019
- společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., pod č.j: 709765/18 ze dne 27.09.2018
- společnosti ČD-Telematika, a.s., pod č.j. 1201809909 ze dne 12.06.2018 a č.j. 1201814926 ze dne 6.9.2018
- společnosti České radiokomunikace a.s., pod č.j: UPTS/OS/204142/2018 ze dne 16.10.2018
- společnosti ČEPS, a.s., zn. 0000020055 ze dne 11.6.2018
- společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pod zn. 0100940825 ze dne 14.06.2018
- společnosti Dial Telecom, a.s., pod č.j. BM598217 ze dne 13.06.2018 a pod zn. BM619429 ze dne 03.09.2018
- společnosti E.ON Distribuce, a.s., pod zn. T6779-16283155 ze dne 17.10.2018, pod zn. B6941-16283131 ze dne 17.10.2018 a pod zn. T6779-16306648 ze dne 21.02.2019
- společnosti GasNet, s.r.o. zastoupená společností GridServices, s.r.o., pod zn. 5001743794 ze dne 16.07.2018, pod zn. 5001953561 ze dne 26.06.2019 a pod zn. 500195491 ze dne 26.06.2019
- společnosti Teplárny Brno a.s., pod č.j. 075692/2018/TB ze dne 28.11.2018
- společnosti UPC Česká republika, s.r.o., zastoupená společností InfoTel, s.r.o., pod zn. 180896/z/cm ze dne 22.10.2018 a pod č.v. 181050/z/cm ze dne 17.12.2018
- společnosti Telco pro Services, a.s., zn. 0200767148 ze dne 14.06.2018
- společnosti Českomoravská distribuce, s.r.o., ze dne 25.06.2018
- společnosti Faster CZ, s.r.o., ze dne 13.07.2018, ze dne 03.09.2018 a ze dne 21.02.2019
- společnosti itself, s.r.o., pod č.j. 18/002648 ze dne 11.7.2018, pod č.v. 18/003925-A ze dne 19.10.2018 a pod č.v. 18/003925-B ze dne 25.02.2019
- společnosti SMART Comp., a.s., zastoupená KABEL-PROJEKT pod č.v. V-0640/2018 ze dne 25.06.2018 a pod č.v. V-0640/2018 ze dne 07.12.2018
- Ministerstva obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, pod sp. zn. 84268/2018-1150-OÚZ-BR ze dne 16.7.2018 a pod sp.zn. 89566/2019-1150-OÚZ-BR ze dne 19.02.2019
- společnosti Technické sítě Brno, a.s., zn. 5800/Min/317/18 ze dne 23.01.2019
- společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., pod č.j. E21932/18 ze dne 12.06.2018, pod č.j. E31965/18 ze dne 30.08.2018 a ze dne 21.02.2019
- společnosti S com, s.r.o. ze dne 12.02.2019
- společnosti InfoNet, a.s., ze dne 19.06.2018
- společnosti NET4GAS, s.r.o., pod zn. 5192/18/OVP/N ze dne 11.6.2018
- společnosti NetDataComm, s.r.o., ze dne 25.06.2018
- společnosti Optiline, a.s. zastoupená společností SITEL s.r.o., pod zn. 1411801231 ze dne 11.06.2018

- společnosti PREdistribuce, a.s., pod zn. 0118002986 ze dne 14.06.2018 a pod zn. 0418002842 ze dne 14.06.2018
- společnosti SITEL s.r.o., pod zn. 1111802710 ze dne 11.06.2018
- společnosti Telia Carrier Czech Republic, a.s., pod zn. 1311801565 ze dne 11.06.2018
- společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. pod zn. 180612-135783515 ze dne 10.7.2018
- Masarykovy univerzity, Ústav výpočetní techniky, pod č.j. MU-IS/119740/2018/761645/ÚVT-1/3528 ze dne 17.9.2018
- Veřejné zeleně města Brna, p.o., zn. S/45/230/19 ze dne 12.02.2019
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie JmK, oddělení správy nemovitého majetku, pod č.j. KRPB-2542-365/ČJ-2018-0600MN-VOL ze dne 25.6.2018 a pod č.j. KRPB-47685-1/ČJ-2019-0600MN-LEI ze dne 26.04.2019
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie JmK, Specializované pracoviště dopravního inženýrství, č.j. KRPB-51095-1/ČJ-2019-0600DL-ZI ze dne 29.03.2019
- Městské policie, oddělení komunikačních technologií, pod zn. MPB/011243/2018/OKT/FLE ze dne 27.6.2018 a pod zn. MPB/010965/2018/OKT/FLE ze dne 15.6.2018
- Povodí Moravy, s.p., zn. PM-27656/2018/5203/Mi ze dne 14.12.2018
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, zn. 47/13.9./18-22200 ze dne 5.10.2018 a zn. 25/29.1./19-22200 ze dne 06.02.2019
- Moravského rybářského svazu, z.s., zn. 225/2018 ze dne 29.10.2018
- společnosti Veletrhy Brno, a.s., zn. 07/PSA/19 ze dne 14.02.2019
- Správy železniční dopravní cesty, s.o., zn. 23 935/2018 – SŽDC - OŘ BNO – NT ze dne 15.10.2018
- společnosti Českých drah, a.s., Regionální správa majetku Brno, č.j. 2152/19-RSMBRNO ze dne 21.06.2019
- Národního památkového ústavu, Územní odborné pracoviště Brno pod č.j. NPU-371/48212/2018 ze dne 29.6.2018

Pro předmětnou stavbu byla vydána tato rozhodnutí:

- Odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje, č.j. JMK 85452/2019 ze dne 21.06.2019 o povolení zvláštního užívání komunikace, které nabylo právní moci dne 10.07.2019
- Odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, č.j. JMK 105297/2018 ze dne 27.07.2018 o povolení výjimky ze zákazů a základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů, které nabylo právní moci dne 15.08.2018
- Odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, č.j. JMK 67810/2018 ze dne 09.05.2018 závěr zjišťovacího řízení, které nabylo právní moci dne 16.06.2018
- Odboru dopravy a majetku, Oddělení dopravy Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, č.j. MCBS/2019/0036508/POLL ze dne 01.03.2019 o povolení zvláštního užívání komunikace, které nabylo právní moci dne 27.03.2019

Dále byly k žádosti doloženy:

- plné moci
- souhlasy vlastníků pozemků par. čís. 915/4, 915/14, 939, 988, k.ú. Pisárky, obec Brno, pozemku par. čís. 425, k.ú. Štýřice, obec Brno a pozemků par. čís. 1385/2, 1386, 1670/1, 1630, k.ú. Staré Brno, obec Brno s podáním žádosti o povolení kácení dřevin a povolení náhradní výsadby

Po doplnění chybějících podkladů stavební úřad opatřením vydaným dne 20.05.2019 pod č.j. MCBS/2019/0083926/ŠKAR oznámil dle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení o umístění předmětné stavby a současně nařídil ústní jednání na den 28.06.2019, na kterém mohli účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol, který je součástí spisu. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení bylo oznámení o

zahájení územního řízení účastníkům řízení doručeno postupem podle ust. § 144 odst. 6 správního řádu a podle ust. § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění, tzn. jednotlivě žadateli, dotčeným orgánům, obci a vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo těm, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám. Ostatním účastníkům řízení stanovených dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona tedy osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, bylo oznámení doručeno veřejnou vyhláškou, tito účastníci územního řízení jsou dle ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni číslem pozemků a č.p. staveb na těchto pozemcích.

Protože uvedená stavba je stavbou vodní infrastruktury podle ustanovení § 1 odst. 3 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění, vztahují se na územní řízení speciální ustanovení uvedeného zákona upravující postup odlišně od stavebního zákona potažmo správního řádu. Podle ustanovení § 2 odst. 5 tohoto zákona se ostatní písemnosti v řízení doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven v souladu s ust. § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona **žadatel**, tj. statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, zastoupené na základě substituční plné moci společností A PLUS a. s., Česká 154/12, 602 00 Brno, IČO 262 36 419, zastoupená na základě substituční plné moci společností ŠINDLAR, s.r.o., IČO 26003236, Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové,

- dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona **obci**, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. Statutární město Brno, zastoupené primátorkou města Brna, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno,

- dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona **vlastníkovi pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k dotčenému pozemku**, tj.:

- statutární město Brno zastoupené Majetkovým odborem Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 624/3, 601 67 Brno – vlastník pozemků par. čís. 74/1, 74/13, 188/2, 193/2, 193/3, 193/7, 193/9, 207/25, 207/46, 207/50, 212/7, 411, 412/1, 412/2, 419/1, 419/2, 420/6, 426, 427/3, 701/1, 701/3, 701/4, 743/1, 743/4, 744/1, 757/13, 764/1, 764/2, k.ú. Štýřice, obec Brno, pozemků par. čís. 878/4, 327/22, 1327/23, 1327/29, 1327/67, 1327/119, 1385/6, 1387/1, 1387/2, 1388/1, 1388/2, 1390/1, 1408/1, k.ú. Staré Brno, obec Brno, pozemků par. čís. 948/1, 948/8, 948/15, 969, 1006/1, 1006/4, 1007/1, 1007/6, 1007/7, 1007/8, 1015/2, 1016/2, 1020, 1021, 1023/5, 1023/70, 1023/83, k.ú. Pisárky, obec Brno a spoluvlastník pozemků par. čís. 947/1, 948/14, 949/1, k.ú. Pisárky, obec Brno;

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha – vlastník pozemků par. čís. 385/3, 385/4, 385/9, 425, k.ú. Štýřice, obec Brno a pozemků par. čís. 1327/1, 1327/126, 1630, k.ú. Staré Brno, obec Brno, a spoluvlastník pozemků par. čís. 947/1, 948/14, 949/1, k.ú. Pisárky, obec Brno;

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – vlastník pozemku par. čís. 1385/2, k.ú. Staré Brno, obec Brno;

- Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova 687/24, 602 00 Praha – vlastník pozemku par. čís. 939, k.ú. Pisárky, obec Brno;

- STAREZ – SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, 603 00 Praha – vlastník pozemků par. čís. 889/8, 915/1, 915/4, 915/14, 915/18, 915/19, 915/20, 915/22, 923/3, 923/6, k.ú. Pisárky, obec Brno;

- TJ FAVORIT BRNO, a. s., Rašínova 101/2, 602 00 Praha – vlastník pozemku par. čí. 949/2, 954/3, 954/4, 954/5, 954/6, 978/2, 979/1, 979/2, 979/3, 982, 988, 991, 992/1, 995, 996, 1007/2, 7007/3, 1007/4, 1008, k.ú. Pisárky, obec Brno;
- České dráhy, a. s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha – vlastník pozemku par. čí. 116/1, k.ú. Štýřice, obec Brno, pozemku par. čí. 1386, k.ú. Staré Brno, obec Brno;
- E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice – věcné břemeno k pozemkům par. čí. 74/1, 192/1, 419/2, 701/1, 426, 207/46, k.ú. Štýřice, obec Brno, k pozemkům par. čí. 878/4, 1390/1, k.ú. Staré Brno, obec Brno;
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha – věcné břemeno k pozemkům par. čí. 207/46, 701/1, k.ú. Štýřice, obec Brno, k pozemkům par. čí. 1385/6, 1387/2, 1388/2, 1390/1, k.ú. Staré Brno, obec Brno a k pozemkům par. čí. 889/3, 889/4, 948/8, 939, k.ú. Pisárky, obec Brno;
- GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem – věcné břemeno k pozemkům par. čí. 207/46, 385/4, k.ú. Štýřice, obec Brno;
- Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno – věcné břemeno k pozemkům par. čí. 192/1, 193/3, 207/50, 212/7, 385/3, 385/4, 385/9, 411, 426, k.ú. Štýřice, obec Brno, k pozemkům par. čí. 1327/1, 1327/22, 1327/23, 1327/29, 1327/119, 1327/126, 1630, k.ú. Staré Brno, obec Brno a k pozemkům par. čí. 889/3, 939, k.ú. Pisárky, obec Brno;
- Krajský soud v Brně, Rooseveltova 648/16, 602 00 Brno – věcné břemeno k pozemkům par. čí. 207/46, k.ú. Štýřice, obec Brno;
- Dial Telecom, a. s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha – věcné břemeno k pozemkům par. čí. 385/4, 385/9, k.ú. Štýřice, obec Brno;
- Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno – vlastník pozemků par. čí. 136, 192/1, 759/2, k.ú. Štýřice, obec Brno, pozemků par. čí. 889/3, 889/4, k.ú. Pisárky, obec Brno;
- Spielberk Office Center, s.r.o., Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec – vlastník pozemků par. čí. 185/1, 186, 187, 188/1, 193/1, 193/8, 197, 199, k.ú. Štýřice, obec Brno;
- Raiffeisenbank a. s., Hvězdova 1716/ab, 140 00 Praha – zástavní právo k pozemkům par. čí. 185/1, 186, 187, 188/1, 193/1, 193/8, 197, 199, k.ú. Štýřice, obec Brno;
- Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno – věcné břemeno k pozemkům par. čí. 185/1, 186, 193/1, 197, 199, k.ú. Štýřice, obec Brno a k pozemku par. čí. 889/4, k.ú. Pisárky, obec Brno;
- Konvent Hospitálského řádu sv. Jana z Boha – Milosrdných bratří v Brně, Vídeňská 228/7, 639 00 Brno – vlastník pozemku par. čí. 420/1, k.ú. Štýřice, obec Brno;
- T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha – věcné břemeno k pozemkům par. čí. 889/3, 889/4, 948/8, 939, k.ú. Pisárky, obec Brno;
- OUTDOOR Billboard a. s., U Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha, která sfúzovala se společností Outdoor Akzent, s.r.o., U Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha – věcné břemeno k pozemku par. čí. 1023/83, k.ú. Pisárky, obec Brno;
- Česká unie sportu, z.s., Zátopkova 100/2, 169 00 Praha – vlastník pozemků par. čí. 1022, 1023/69, k.ú. Pisárky, obec Brno
- Dopravní podnik města Brna, a. s., Hlinky 151, 656 46 Brno – dotčen novými inženýrskými sítěmi a přeložkami stávajících inženýrských sítí
- Faster CZ, s.r.o., Obránská 60, 614 00 Brno – dotčen novými inženýrskými sítěmi a přeložkami stávajících inženýrských sítí
- Itself s. r. o., Pálavské nám 11, 628 00 Brno – dotčen novými inženýrskými sítěmi a přeložkami stávajících inženýrských sítí
- UPC Česká republika, a. s., Závěšova 5, 140 00 Praha – dotčen novými inženýrskými sítěmi a přeložkami stávajících inženýrských sítí
- Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – dotčen novými inženýrskými sítěmi a přeložkami stávajících inženýrských sítí
- Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 949/67, 601 67 Brno (zástupce statutárního města Brna jako vlastníka vodovodních řadů, kanalizačních stok, veřejného osvětlení) – dotčen novými inženýrskými sítěmi a přeložkami stávajících inženýrských sítí

--- Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha – plní funkci vlastníka železniční dopravní cesty

- dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona **osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům, nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno**, tj.

--- ČD – Telematika a. s., Servis Kabelových sítí, Nezamyslova 4374/20a, 615 00 Praha

--- České Radiokomunikace a. s., Skokanská 1, 169 00 Praha

--- SMART Comp., a. s., Kubíčková 8, 635 00 Brno

--- Teplárny Brno, a. s., Okružní 25, 638 00 Brno

--- Veřejná zeleň města Brna, p. o., Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

--- vlastníci sousedních pozemků (a staveb na nich) identifikovaní označením pozemku podle katastru nemovitostí a č.p. stavby:

pozemku par. čís. 60/16, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 68/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 75/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 78/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 79/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 79/2, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 148/4, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 191, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 192/2, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 192/3, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 194, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 203, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 207/26, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 207/42, k. ú. Štýřice, obec Brno a stavby s č.p. 994,  
pozemku par. čís. 207/47, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 207/48, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 385/2, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 385/5, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 385/10, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 385/12, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 385/22, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 386/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 403/3, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 404, k. ú. Štýřice, obec Brno a stavby s č.p. 1,2,  
pozemku par. čís. 405, k. ú. Štýřice, obec Brno a stavby s č.p. 1,2,  
pozemku par. čís. 406, k. ú. Štýřice, obec Brno a stavby s č.p. 3,4,5,6,7,  
pozemku par. čís. 407, k. ú. Štýřice, obec Brno a stavby s č.p. 3,4,5,6,7,  
pozemku par. čís. 408, k. ú. Štýřice, obec Brno a stavby s č.p. 3,4,5,6,7,  
pozemku par. čís. 409, k. ú. Štýřice, obec Brno a stavby s č.p. 3,4,5,6,7,  
pozemku par. čís. 410, k. ú. Štýřice, obec Brno a stavby s č.p. 3,4,5,6,7,  
pozemku par. čís. 414, k. ú. Štýřice, obec Brno a stavby s č.p. 8,  
pozemku par. čís. 416/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 424/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 640/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 640/3, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 701/2, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 725/2, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 742/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 742/2, k. ú. Štýřice, obec Brno a stavby bez č.p.,  
pozemku par. čís. 743/3, k. ú. Štýřice, obec Brno a stavby bez č.p.,  
pozemku par. čís. 743/8, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 759/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,

pozemku par. čís. 762, k. ú. Štýřice, obec Brno a stavby s č.p. 207,  
pozemku par. čís. 763, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 765, k. ú. Štýřice, obec Brno, stavba bez č.p.  
pozemku par. čís. 766, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 769, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 774, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 878/1, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1327/21, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1327/25, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1327/28, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1327/66, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1327/121, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1338/1, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1385/1, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1385/4, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1385/5, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1387/3, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1390/3, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1680/1, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1692/1, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/2, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/12, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/16, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/20, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/21, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/22, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/27, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/28, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/29, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/30, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/31, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/32, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/33, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/34, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/35, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/36, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/37, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 915/5, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 915/7, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 915/15, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 922/1, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 923/1, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 932/1, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 932/4, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 938, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 940/1, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 948/2, k. ú. Pisárky, obec Brno, stavba bez č.p.  
pozemku par. čís. 948/7, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 948/20, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 948/23, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 954/1, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 954/11, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1006/2, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1023/3, k. ú. Pisárky, obec Brno,

pozemku par. čís. 1023/24, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1023/73, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1023/84, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1046, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1365/2, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 800/1, k. ú. Trnitá, obec Brno,  
pozemku par. čís. 804, k. ú. Trnitá, obec Brno.

### **Posouzení záměru dle ust. § 90 stavebního zákona:**

Podle schváleného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), jeho závazné části, vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004, v platném znění, přílohy č. 1 Regulativy pro uspořádání území, a dle závazného stanoviska Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna vydaného dne 21.12.2018 pod č.j. MMB/0357930/2018, je navrhovaná stavba z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, přípustná.

Dle ust. § 90 stavebního zákona stavební úřad posuzuje v územním řízení, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

- stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, tj. vyhláška č. 501/2006 Sb., v platném znění (dále jen vyhláška č. 501/2006 Sb.),
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad konstatuje, že navrhovaný záměr vyhovuje požadavkům vyhlášky č. 501/2006 Sb., neboť stavba ani její část nepřesahuje na sousední pozemek v souladu s ust. § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb., stavba je umístěna tak, že umožňuje napojení na sítě technické infrastruktury a pozemní komunikace a umožňuje přístup požární techniky v souladu s ust. § 23 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., umístěním navrhované stavby je zachována kvalita prostředí, vybudováním nových komunikačních ploch se zlepší dopravní obslužnost daného území.

Stavba vyhovuje také vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

Dle ust. § 4 odst. 2 stavebního zákona rozhodoval stavební úřad v souladu se závaznými stanovisky a stanovisky dotčených orgánů. Podmínky obsažené v závazných stanoviscích byly zahrnuty do podmínek územního rozhodnutí.

Podmínky vlastníků dotčených nemovitostí uvedené v souhlasech nebyly zahrnuty do podmínek územního rozhodnutí, neboť se týkají realizace stavby, budou zapracovány do projektové dokumentace v dalším stupni popř. ošetřeny smluvními stranami ve smlouvě o právu provést stavbu, která bude přílohou žádosti o stavební povolení.

Na ústním jednání byly stavebnímu úřadu a žadateli předány námitky účastníka řízení Konventu Hospitálského řádu sv. Jana z Boha – Milosrdných bratří v Brně, Vídeňská 228/7, 639 00 Brno, které se týkaly:

- hranice stavby, její úpravy tak, aby nebránila užívání obslužné areálové komunikace v nemocnici a aby byla i mimo přístupovou cestu
- přístupu na pozemek řádu, který bude od stávajících pozemků oddělen protipovodňovou stěnou
- oplocení výšky 1,8m oddělující areál nemocnice od veřejného prostoru podél řeky Svratky
- rekonstrukce stávající kanalizační stoky 800/1200 na pozemcích řádu bude probíhat ve stávající trase



- sadových úprav, které budou předmětem dokumentace pro stavební povolení
- nesouhlasu se zábořem pozemků par. čí. 420/1, 424/1, k.ú. Štýřice, obec Brno
- v projektové dokumentaci „situace Milosrdných bratří v M 1:1000“ neodpovídá vzorový řez 37,936 situačnímu výkresu
- v dokumentu „Technický popis“ - na hranici pozemku 424/1 neexistuje žádný plot, navrhneme změnu formulace na pozemek 425.

Stavební úřad se na ústním jednání pokusil o dohodu mezi namítajícími účastníky územního řízení a žadatelem. K dohodě nedošlo. Pokus o dohodu je součástí protokolu z ústního jednání.

Výše uvedené námitky byly vypořádány vzájemnou dohodou. Stavebnímu úřadu byly dne 03.07.2019 předloženy tyto doklady týkající se vypořádání námitek:

- zápis z ústního jednání ze dne 3.7.2019 mezi Konventem Hospitálského řádu sv. Jana z Boha – Milosrdných bratří v Brně a žadatelem tj. statutární město Brno o uzavření dohody
- textová část vypořádání jednotlivých námitek
- výřez z koordinační situace
- příčné řezy – nemocnice Milosrdných bratří
- záborový elaborát včetně výčtu pozemků.

Vypořádání námitek je součástí spisového materiálu. Jelikož došlo ke vzájemné dohodě o vypořádání námitek, stavební úřad se jimi dále nezabýval.

Toto územní rozhodnutí platí **5 let** ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat účastníci řízení podle ust. § 81 odst. 1 správního řádu odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k Odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, podáním učiněným prostřednictvím Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, Stavebního úřadu, Dominikánská 2, pracoviště Měniňská 4, 601 92 Brno. Rozhodnutí je podle ust. § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění, oznámeno jednotlivě žadateli, obci a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení je oznámeno rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Za den doručení veřejnou vyhláškou se podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu považuje 15. den vyvěšení na úřední desce. Lhůta pro podání odvolání začíná běžet dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí nebo doručeno do datové schránky (při doručování jednotlivě). Odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu. Včas podané a přípustné odvolání proti tomuto rozhodnutí má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Ivana Hlávková  
vedoucí  
Stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů  
na úřední desce Úřadu městské části města Brna, Brno-střed:**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup,  
v souladu s ustanovením § 26 odst. 1 správního řádu:

Zveřejněno dne: .....

Zveřejnění ukončeno dne: .....

Otisk razítka a podpis orgánu,  
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí  
a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Vydání územního rozhodnutí na veřejně prospěšnou stavbu je dle položky 17 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, osvobozeno od poplatku.

**Příloha**

Ověřená grafická příloha je uložena na stavebním úřadě a po nabytí právní moci rozhodnutí bude předána žadateli.

**Doručí se*****Žadatel – doručí se jednotlivě***

1. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno, doručovací adresa na základě plné moci: A PLUS a.s., Česká 154/12, 602 00 Brno

***Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – doručí se jednotlivě***

2. Statutární město Brno zastoupené primátorkou města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno

***Vlastníci (příp. jejich zástupci a správci) pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a subjekty s jinými věcnými právy k těmto pozemkům (vyjma žadatele)-  
doručí se veřejnou vyhláškou***

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha  
doručovací adresa: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště  
Brno, Příkop 818/11, 604 47 Brno

Statutární město Brno zastoupené Majetkovým odborem Magistrátu města Brna, Malinovského  
náměstí 624/3, 601 67 Brno

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, doručovací adresa:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 525/33, 602 00 Brno

Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, doručovací adresa: Povodí Moravy,

Závod Dyje, útvar správy majetku, Husova 760, 675 71 Náměšť nad Oslavou

České dráhy, a. s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha

Spielberk Office Center, spol. s r. o., Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec

Konvent Hospitálského řádu sv. Jana z Boha – Milosrdných bratří v Brně, Vídeňská 228/7, 639 00 Brno

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova 687/24, 602 00 Praha

Česká unie sportu, z. s., Zátopkova 100/2, 169 00 Praha

STAREZ – SPORT, a. s., Křídlovická 911/34, 603 00 Praha

TJ FAVORIT BRNO, a. s., Rašínova 101/2, 602 00 Praha

Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno

E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha

GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem

doručovací adresa zástupce: GridServices, s. r. o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno

Dial Telecom, a. s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha

Krajský soud v Brně, Rooseveltova 648/16, 602 00 Brno

Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., Pisárcká 555/1a, 603 00 Brno

Raiffeisenbank a. s., Hvězdova 1716/ab, 140 00 Praha

T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha

OUTDOOR Billboard a. s., U Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha společnost sfúzovala se společnostmi Outdoor Akzent, s.r.o., U Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha

Dopravní podnik města Brna, a. s., Hlinky 151, 656 46 Brno

Faster CZ spol. s r. o., Obřanská 60, 614 00 Brno

Itself s. r. o., Pálavské nám 11, 628 00 Brno

UPC Česká republika, a. s., Závěšova 5, 140 00 Praha

Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 949/67, 601 67 Brno (zástupce statutárního města Brna jako vlastníka vodovodních řadů, kanalizačních stok, veřejného osvětlení)

Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha

doručovací adresa: SŽDC s.o., Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

***Osoby s vlastnickým právem k sousedním pozemkům a stavbám, které mohou být dotčeny vlivem záměru (příp. jejich zástupci a správci) – doručí se veřejnou vyhláškou***

ČD – Telematika a. s., Servis Kabelových sítí, Nezamyslova 4374/20a, 615 00 Praha

České Radiokomunikace a. s., Skokanská 1, 169 00 Praha

SMART Comp., a. s., Kubíčková 8, 635 00 Brno

Teplárny Brno, a. s., Okružní 25, 638 00 Brno

Veřejná zeleň města Brna, p. o., Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

vlastníci sousedních pozemků (a budov na nich) identifikovaní označením pozemku podle katastru nemovitostí:

pozemku par. čís. 60/16, k. ú. Štýřice, obec Brno,

pozemku par. čís. 68/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,

pozemku par. čís. 75/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,

pozemku par. čís. 78/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,

pozemku par. čís. 79/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,

pozemku par. čís. 79/2, k. ú. Štýřice, obec Brno,

pozemku par. čís. 148/4, k. ú. Štýřice, obec Brno,

pozemku par. čís. 191, k. ú. Štýřice, obec Brno,

pozemku par. čís. 192/2, k. ú. Štýřice, obec Brno,

pozemku par. čís. 192/3, k. ú. Štýřice, obec Brno,

pozemku par. čís. 194, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 203, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 207/26, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 207/42, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 207/47, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 207/48, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 385/2, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 385/5, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 385/10, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 385/12, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 385/22, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 386/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 403/3, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 404, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 405, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 406, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 407, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 408, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 409, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 410, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 414, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 416/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 424/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 640/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 640/3, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 701/2, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 725/2, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 742/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 742/2, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 743/3, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 743/8, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 759/1, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 762, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 763, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 765, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 766, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 769, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 774, k. ú. Štýřice, obec Brno,  
pozemku par. čís. 878/1, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1327/21, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1327/25, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1327/28, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1327/66, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1327/121, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1338/1, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1385/1, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1385/4, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1385/5, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1387/3, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1390/3, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1680/1, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1692/1, k. ú. Staré Brno, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/2, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/12, k. ú. Pisárky, obec Brno,

pozemku par. čís. 889/16, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/20, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/21, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/22, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/27, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/28, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/29, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/30 k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/31, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/32, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/33, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/34, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/35, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/36, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 889/37, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 915/5, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 915/7, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 915/15, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 922/1, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 923/1, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 932/1, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 932/4, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 938, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 940/1, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 948/2, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 948/7, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 948/20, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 948/23, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 954/1, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 954/11, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1006/2, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1023/3, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1023/24, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1023/73, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1023/84, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1046, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 1365/2, k. ú. Pisárky, obec Brno,  
pozemku par. čís. 800/1, k. ú. Trnitá, obec Brno,  
pozemku par. čís. 804, k. ú. Trnitá, obec Brno.

## **Na vědomí**

### ***Dotčené orgány***

3. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, Tychonova 221/1, 160 00 Praha
4. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
5. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
6. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno
7. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, SPD, Štefánikova 103/32, 602 00 Brno
8. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno-město a Brno-venkov, Kounicova 687/24, 602 00 Brno

9. Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Olomouc, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc
10. Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 949/67, 601 67 Brno
11. Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, Malinovského náměstí 624/3, 601 67 Brno
12. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 949/67, 601 67 Brno
13. Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, Kounicova 949/67, 601 67 Brno
14. Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor životního prostředí, Měnínská 4, 601 92 Brno
15. Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor kanceláře starosty a vnějších vztahů, pracoviště krizového řízení, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

**Dále obdrží**

16. Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 164/3, 601 67 Brno
17. ŠINDLAR, s.r.o., Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
18. ÚMČ Brno-střed, **úřední deska**, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
19. právník, zde
20. evidence ÚR, zde
21. oprávněná úřední osoba
22. spis